



## СОБЫТИЕ

# По выполнению городских программ – лучший

*Район Проспект Вернадского одержал победу в номинации «Лучший район столицы по реализации городских программ»*



Итоги работ по благоустройству Москвы были подведены накануне Дня города в торжественной, праздничной обстановке в ГЦКЗ «Россия» с приглашением заслуженных работников и глав управ всех районов столицы.

Мэр Москвы Сергей Собянин вручил награду главе управы района Проспект Вернадского Гаджимураду Изутдинову.

Район Проспект Вернадского признан лучшим в номинации «Лучший район столицы по реализации городских программ».

После получения награды Г. И. Изутдинов отметил вклад коллег в достижение общего результата. Глава управы поздравил коллектив ГБУ «Жилищник района Проспект Вернадского» и вручил грамоты лучшим сотрудникам.

Людмила КАСПЕРОВА, Ирина КОЛЕСОВА (по материалам сайта управы района Проспект Вернадского • <http://vernadskogo.mos.ru/>)

## СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

### На повестке дня – приоритетные вопросы



Восьмого сентября состоялось очередное заседание Совета депутатов муниципального округа Проспект Вернадского в городе Москве, которое вел исполняющий полномочия главы муниципального округа Константин Зенин.

В работе Совета приняли участие жители района Проспект Вернадского, представитель ГУП НИ и ПИ Генплана Москвы Елена Иванова, заместитель главы управы района Проспект Вернадского Марина Прозорова, руководители ТСЖ.

Напоминаем, что записаться на прием к депутатам можно по телефону: **8 (499) 432-05-06** (аппарат Совета депутатов).

Контактный телефон главного редактора газеты, по которому можно звонить в любое время: **8 (916) 520-09-85** (личный моб.).

Электронная почта, на которую вы можете отправить свою заметку в нашу газету: [mpv-ms@yandex.ru](mailto:mpv-ms@yandex.ru).

(Продолжение темы на стр. 2-3)



## КАЛЕЙДОСКОП СОБЫТИЙ

## Депутаты во время отпуска

*В июне, прощаясь с нашими дорогими читателями до сентября, сотрудники нашей немногочисленной редакции вместе с депутатами ушли в отпуск. Однако это не означало «затишья»: и депутаты, и газета были в центре событий, о чем свидетельствуют фото, размещенные в колонках этого выпуска. И это, конечно же, не все мероприятия, в которых мы совместно участвовали!*

- Всероссийский день семьи, любви и верности



- Встреча депутатов с жителями района в парке им. 50-летия Октября



- Участие в акции «Соберем детей в школу», проводимой управой района возле кинотеатра «Звездный»



## СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

## На повестке дня – приоритетные вопросы

(Продолжение. Начало на стр.1)

Состоялось очередное заседание Совета депутатов муниципального округа Проспект Вернадского

8 сентября 2015 года после летнего перерыва в работе состоялось очередное заседание Совета депутатов муниципального округа Проспект Вернадского.

Депутаты рассматривали вопросы:

- Об избрании главы муниципального округа Проспект Вернадского.
- О согласовании изменений в схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального округа Проспект Вернадского.
- О рассмотрении проекта планировки территории линейного объекта – участка проектируемой Новой линии от проектируемой станции «Улица Новаторов» Третьего пересадочного контура до административно-делового центра (АДЦ) «Коммунарка» с размещением депо на территории Большой Москвы, включая транспортно-пересадочные узлы (участок №1, станция «Улица Новаторов» – МКАД).
- О согласовании установки ограждающих устройств при въезде/выезде на придомовых территориях и другие вопросы.



Наталья НИКОЛЬСКАЯ  
Фото Людмилы КАСПЕРОВОЙ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
муниципального округа  
ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО

## РЕШЕНИЕ

08.09.2015 №56/4

О рассмотрении проекта планировки территории линейного объекта участка проектируемой Новой линии от проектируемой станции «Улица Новаторов» Третьего пересадочного контура до административно-делового центра «Коммунарка» с размещением депо на территории Большой Москвы, включая транспортно-пересадочные узлы (участок №1 ст. «Улица Новаторов» – МКАД)

В соответствии с п.2 ст. 69 Закона города Москвы от 25 июня 2008 года «Градостроительный кодекс города Москвы», п.п. «е» п.16 ст. 9 Устава муниципального округа Проспект Вернадского, рассмотрев проект планировки территории линейного объекта участка проектируемой Новой линии от проектируемой станции «Улица Новаторов» Третьего пересадочного контура до административно-делового центра «Коммунарка» с размещением депо на территории Большой Москвы, включая транспортно-пересадочные узлы (участок №1 ст. «Улица Новаторов» – МКАД), Совет депутатов решил:

1. Информацию ГУП НИ и ПИ Генплана Москвы, Комитета по архитектуре и градостроительству города Москвы, АО «Мосинжпроект» принять к сведению.

2. Замечания и предложения по проекту планировки: при разработке проекта организации движения на период строительства и учесть близость размещения домов, расположенных по адресам: Ленинский проспект, 92 и ул. Удальцова, 1А к перепускаемому участку Ленинского проспекта.

3. Замечания и предложения по проекту планировки линейного объекта участка проектируемой Новой линии от проектируемой станции «Улица Новаторов» Третьего пересадочного контура до административно-делового центра «Коммунарка» с размещением депо на территории Большой Москвы, включая транспортно-пересадочные узлы (участок №1 ст. «Улица Новаторов» – МКАД) направить в ГУП НИ и ПИ Генплана Москвы, Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы, АО «Мосинжпроект».

4. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник».

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на исполняющего полномочия главы муниципального округа Проспект Вернадского Зенина К.А.

Исполняющий полномочия  
главы муниципального округа  
Проспект Вернадского

К.А. Зенин

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
муниципального округа  
ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО

## РЕШЕНИЕ

08.09.2015 №56/5

О согласовании сводного районного календарного плана по досуговой, социально-воспитательной, физкультурно-оздоровительной и спортивной работе с населением по месту жительства на четвертый квартал 2015 года

В соответствии с пунктом 3 части 7 статьи 1 Закона города Москвы от 11 июля 2012 года №39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы» и обращением управы района Проспект Вернадского от 18 августа 2015 года № 1-02-2001/5-0-1 Совет депутатов муниципального округа Проспект Вернадского решил:

1. Согласовать сводный районный календарный план по досуговой, социально-воспитательной, физкультурно-оздоровительной и спортивной работе с населением по месту жительства на четвертый квартал 2015 года (приложение).

2. Направить настоящее решение в Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы, префектуру Западного административного округа города Москвы и в управу района Проспект Вернадского города Москвы в течение 3 дней со дня его принятия.

3. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и разместить настоящее решение на официальном сайте муниципального округа Проспект Вернадского.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на исполняющего полномочия главы муниципального округа Проспект Вернадского Зенина К.А.

Исполняющий полномочия  
главы муниципального округа  
Проспект Вернадского

К.А. Зенин



## Актуальная тема: капитальный ремонт

### Немного статистики:

В районе Проспект Вернадского – 205 многоквартирных домов. 179 многоквартирных домов участвуют в Программе капитального ремонта города Москвы. 26 домов аварийной и сносимой серии (на момент принятия Программы капитального ремонта – 29.12.2014 г. уже было решение о сносе дома). 40 домов выбрали специальный счет для накопления средств на капитальный ремонт. 139 – выбрали способ накопления средств на капитальный ремонт – региональный оператор («общий котел») – Фонд капитального ремонта города Москвы.

### Могут ли жители впоследствии передумать и отдать предпочтение другому варианту накопления средств?

Способ накопления может быть изменен в любое время в соответствии со ст.173 п.5 и 6 ЖК РФ. Решение о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете вступает в силу через два года после направления региональному оператору решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. В течение пяти дней после вступления в силу указанного решения региональный оператор перечисляет средства фонда капитального ремонта на специальный счет.

Решение о прекращении формирования фонда капитального ремонта на специальном счете и формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора вступает в силу через один месяц после направления владельцу специального счета решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. В течение пяти дней после вступления в силу указанного решения владелец специального счета перечисляет средства фонда капитального ремонта на счет регионального оператора.

### Почему жители предпочли «общий котел»?

Не в каждом доме есть организованные инициативные жители, готовые взять на себя управление средствами на капремонт. Организация и проведение общего собрания – большой труд, требующий слаженной и кропотли-

вой работы инициативной группы жителей. Организовано провели собрания ТСЖ, ЖСК, а также некоторые многоквартирные дома, кто определился с открытием специального счета заранее. Организовано прошли собрания в доме 42, корпус 2 по проспекту Вернадского, в доме 1А по ул. Кошгоянца.

### Кроме того, выбирая специальный счет в качестве накопления средств на капитальный ремонт, нужно помнить:

В соответствии с ч.ч. 2, 3 ст. 175 Жилищного кодекса Российской Федерации, владельцем специального счета может быть:

- товарищество собственников жилья, осуществляющее управление многоквартирным домом;
- осуществляющий управление многоквартирным домом жилищный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив;
- управляющая организация;
- региональный оператор.

В случае если собственники помещений в качестве способа формирования фонда капитального ремонта выбрали формирование его на специальном счете, решением общего собрания должны быть определены:

1. Кредитная организация для открытия специального счета.

В соответствии с п. 2 ст. 176 ЖК РФ специальный счет может быть открыт в российских кредитных организациях, величина собственных средств (капитала) которых составляет не менее чем двадцать миллиардов рублей. Центральный банк Российской Федерации на своем официальном сайте в сети «Интернет» <http://www.cbr.ru> ежеквартально размещает информацию о кредитных организациях, которые соответствуют названным требованиям. Если владельцем специального счета определен региональный оператор, выбранная собственниками помещений в многоквартирном доме кредитная организация должна осуществлять деятельность по открытию и ведению специальных счетов на территории города Москвы. В случае, если собственники помещений в многоквартирном доме не выберут кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет, или эта кредитная организация не будет соответствовать требованиям, указанным в ст.ст. 170, 176 Жилищного кодекса

Российской Федерации, вопрос о выборе кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет, считается переданным на усмотрение регионального оператора.

Порядок открытия специальных счетов в кредитных учреждениях определен Письмом ЦБ РФ от 12.09.2014 г. № 41-2-2-5/1657, Инструкцией Банка России от 30.05.2014 N 153-И «Об открытии и закрытии банковских счетов, счетов по вкладам (депозитам), депозитных счетов».

2. Собственники должны определить источники финансирования специального счета для погашения расходов по его открытию, содержанию и обслуживанию (расходы на формирование начислений и учет платежей, печать и доставку квитанций, комиссию банков и платежных агентов при приеме платежей) – за счет процентов, начисляемых на сумму накоплений, за счет взносов собственников помещений многоквартирного дома на содержание специального счета и т.п.;

3. Собственники должны определить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт и источников финансирования фонда капитального ремонта.

Размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт не должен быть менее чем минимальный размер взноса на капитальный ремонт, установленный нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации. В городе Москве он составляет 15 рублей за квадратный метр в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 29 декабря 2014 года № 833-ПП. На голосование может быть вынесено предложение об определении размера взноса на капитальный ремонт, превышающего минимальный размер взноса, установленный в городе Москве. Собственники вправе принять решение о направлении доходов от передачи в пользование объектов общего имущества в многоквартирном доме (если таковые имеются), средств товарищества собственников жилья, в том числе доходов от его хозяйственной деятельности (если таковые имеются) на формирование фонда капитального ремонта в счет исполнения обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт;

(Окончание на стр. 4)

## КАЛЕЙДОСКОП СОБЫТИЙ

### Депутаты во время отпуска

- Во время встречи мэра Москвы Сергея Собянина в Олимпийском парке



- На открытии народного парка на улице Удальцова в День рождения столицы



Колонки 2-й и 3-й полос подготовила участница событий Людмила КАСПЕРОВА

### СОВЕТ ДЕПУТАТОВ муниципального округа ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО

#### РЕШЕНИЕ

08.09.2015 №56/15

#### Об утверждении перечня местных публичных мероприятий (местных праздничных и иных зрелищных мероприятий), проводимых аппаратом Совета депутатов муниципального округа Проспект Вернадского во втором полугодии 2015 года

В соответствии с пунктом 8 статьи 8 Закона города Москвы от 6 ноября 2002 года №56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», с подпунктом 1, пункта 2 статьи 6 Устава муниципального округа Проспект Вернадского, Совет депутатов решил:

1. Утвердить перечень местных публичных мероприятий (местных праздничных и иных зрелищных мероприятий), проводимых аппаратом Совета депутатов муниципального округа Проспект Вернадского во втором полугодии 2015 года согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в муниципальной газете «Наш Проспект Вернадского».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на исполняющего полномочия главы муниципального округа Проспект Вернадского Зенина К.А.

Исполняющий полномочия  
главы муниципального округа  
Проспект Вернадского

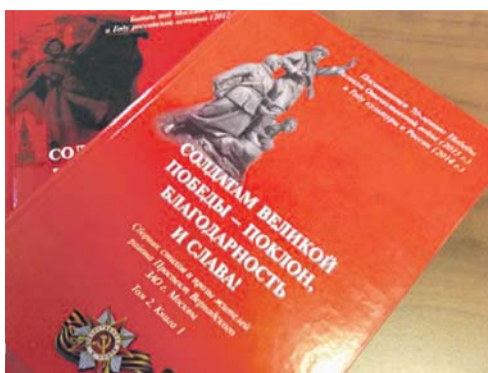
К.А. Зенин

### Приложение к решению Совета депутатов муниципального округа Проспект Вернадского от 8 сентября 2015 г. №56/15

#### Перечень местных публичных мероприятий (местных праздничных и иных зрелищных мероприятий), проводимых аппаратом Совета депутатов муниципального округа Проспект Вернадского во втором полугодии 2015 года

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемая дата проведения, месяц	П л а н и р у е м ы й бюджет мероприятия ВСЕГО, тыс. руб.
1	Выездное мероприятие (экскурсия для Совета ветеранов муниципального округа Проспект Вернадского – город Торжок)	29 сентября 2015 года	70,0
2	Вечер встречи учащейся молодежи с ветеранами военной службы «Служить Отчизне суждено» (адрес проведения – ул. Удальцова, 26-1)	ноябрь 2015 года	70,0
3	Праздник, посвященный Международному дню инвалидов (адрес проведения – ТЦСО, ул. Лобачевского, 72)	2 декабря 2015 года	70,0
4	Новогодний дворовый праздник «Новый год у ворот» (адрес проведения – Проспект Вернадского, д. 42, корп. 1-2)	25 декабря 2015 года	100,0
Всего:			310,0

## 70 ЛЕТ ПОБЕДЫ



## Библиотека мэра Москвы пополнилась четырехтомным изданием «Солдатам Великой Победы – поклон, благодарность и слава!»

Четырехтомник посвящен 70-летию Великой Победы и подготовлен к печати по инициативе управы района Проспект Вернадского, Совета ветеранов войны и труда района, Совета депутатов муниципального округа Проспект Вернадского. Его составителем и редактором выступила член Союза писателей России, общественный советник района, главный редактор газеты «Наш Проспект Вернадского» Людмила Касперова. Четыре книги Памяти – стихи и заметки о войне, о дорогах, которые вели к Победе, о людях, городах, судьбах. Рассказ от первого лица о героической эпохе в жизни страны и народа ведут ветераны

района: Борис Киселев, Людмила Ермакова, Борис Петерс, Василий Гырдымов, Иван Комиссаров...

Рита ДОЛМАТОВА

(Официальный сайт газеты префектуры Западного административного округа города Москвы «На Западе Москвы»)

**От редакции.** Эти книги можно прочитать и в библиотеке Интеллект-центре «Компас». Также управа района и Совет ветеранов дарят их жителям во время торжественных мероприятий.

## МИР И ДУХОВНОСТЬ

## Взаимодействие

В январе 2015 года военно-патриотический клуб храма святого благоверного князя Александра Невского при МГИМО совместно с Центром образования № 1953 «Москва-98» и ГБПОУ «Воробьевы горы» организовал школьный клуб «Витязи-98» для учащихся начальной школы (2-4 классы).

Школьный клуб содержит несколько направлений деятельности, способствующих всестороннему гармоничному развитию личности ребенка. Специальный курс на основе общефизической подготовки с элементами рукопашного боя знакомит детей с истоками возникновения и развития единоборств, основами здорового образа жизни; ученики осваивают базовые приемы самообороны и рукопашного боя, укрепляют физическое здоровье и психологическую устойчивость.

Образовательный курс «Истоки» вводит младших школьников в круг основных социокультурных ценностей, присущих российской цивилизации, приобщает детей к целостному взгляду на окружающий мир, знакомит с истоками родной культуры, с духовными и культурными традициями многонационального народа Российской Федерации. Целью программы «Имя России» является воспитание чувства



патриотизма, гордости за свой народ, свою Родину на исторических примерах жизни и деятельности великих соотечественников, посвятивших свою жизнь служению России.

Успешный опыт деятельности клуба «Витязи-98» позволил распространить его и на другие школы района Проспект Вернадского. В новом учебном году ребят ждут встречи с интересными людьми, беседы и обсуждения передач и мультфильмов, соревнования по рукопашному бою и театрализованные представления.



Текст Елены ДУМБИ

Фото Людмилы КАСПЕРОВОЙ

**От редакции.** Благодарим коллектив ГБОУ ЦО № 1953 «Москва-98», возглавляемый Александром Барановским, за активное взаимодействие в вопросах воспитания подрастающего поколения. Приглашаем к сотрудничеству все коллективы учебных заведений района. Мы любим вас, гордимся вами, ждем ваших сообщений о педагогах и учениках, о решенных или пока еще нерешенных вопросах, о буднях и праздниках. И, конечно же, о Дне учителя. Мы с вами, дорогие учителя, наша газета открыта для вас. Желаем вам счастья!



## ЖКХ

## Актуальная тема: капитальный ремонт

(Окончание. Начало на стр. 3)

4. Определить перечень работ и сроки их проведения.

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, который сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, должен быть определен в составе не менее чем состав перечня таких услуг и (или) работ, предусмотренный Региональной программой.

В случае принятия собственниками решения об установлении взноса на капитальный ремонт в размере, превышающем минимальный размер взноса на капитальный ремонт, часть фонда капитального ремонта, сформированная за счет данного превышения, по решению общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме может использоваться на финансирование любых услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

В случае избрания регионального оператора владельцем специального счета, собственники должны реализовать данное решение путем уведомления регионального

оператора (направить в адрес регионального оператора копию протокола с решением формировать фонд капитального ремонта на специальном счете регионального оператора (ч. 5 ст. 170 ЖК РФ).

### Существуют ли льготы?

Льготы на оплату коммунального ремонта предоставляются тем категориям граждан, которые в соответствии с законодательством РФ и города Москвы имеют право на льготы по оплате содержания и ремонта жилого помещения.

Кроме того, постановлением Правительства Москвы от 30.07.2015 № 478-ПП о внесении изменений в Постановление правительства Москвы от 29.12.2014 № 833-ПП, внесены изменения в перечень льготников. Льготы предоставляются также многодетным семьям и инвалидам.

Льгота, по общему правилу, предоставляется при наличии права на льготу и предоставлении документов в расчетный центр (бухгалтерию).

Взнос на капремонт входит в состав платы на жилое помещение, на него распространяются действующие льготы и субсидии

Более того, при такой гарантированной государственной поддержке право на получение субсидии может возникнуть у граждан, которые до введения обязательного взноса на капитальный ремонт не

были получателями субсидий, если их расходы на оплату жилищно-коммунальных услуг, включая взнос на капитальный ремонт, превысят установленную в регионе максимально допустимую долю в совокупном доходе семьи.

### Кто производит начисление платежей?

МФЦ района, бухгалтерия ТСЖ, ЖСК.

### Предостережение

Было несколько обращений от жителей:

1. В платежном документе указана сумма 19,50 руб. за 1 кв. м. Жители дома выбрали регионального оператора, соответственно, взнос на капремонт установлен в размере 15 руб. Срочно обратитесь в МФЦ (или бухгалтерию) или в управляющую компанию дома для проверки реквизитов счета.

2. В почтовые ящики разложены объявления о том, куда нужно платить за капремонт и указаны реквизиты.

Помните! При малейшем сомнении надо обращаться в МФЦ или бухгалтерию ТСЖ, ЖСК, управляющую компанию.

Платить за капитальный ремонт многоквартирного дома обязаны все собственники помещений многоквартирного дома – ст. ст. 154, 169, 171 ЖК РФ. Обязанность содержать свой дом – главная обязанность всех собственников помещений.

**Сергей КРЫЛЕВСКИЙ,**  
директор ГБУ «Жилищник района Проспект Вернадского»

## ВАКАНСИИ

В ГБУ «Жилищник района Проспект Вернадского» открыты следующие вакансии:

1. Начальник юридического отдела
2. Ведущий юрист-консультант
3. Секретарь

Телефон: 8 (499) 726-81-90



## СТОП-КАДР

## Юнкор Лиза Шапакидзе в районном парке



Роза – любимый цветок

О ней поют поэты всех веков.  
Нет в мире ничего нежнее и краше,  
Чем этот сверток алых лепестков,  
Раскрывшийся благоуханной чашей!