

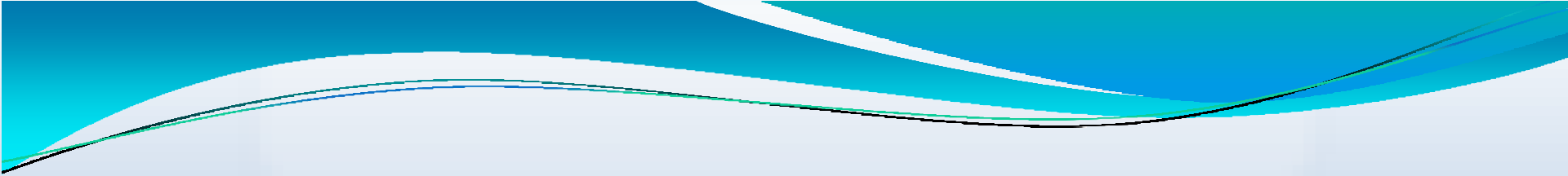
ГБУ «Жилищник района проспект Вернадского»

2023 год

5053 ЛОП

г. Москва

«ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО»



**Информация
о работе учреждения
за 2023 год.**

**Штатным расписанием
ГБУ «Жилищник района
Проспект Вернадского»
по состоянию на
01.01.2024 года
установлена численность
сотрудников в количестве
740 штатных единиц.**



**В безвозмездном пользовании у
ГБУ «Жилищник района
Проспект Вернадского» для
размещение и эксплуатации
базы, техники и складских
нужд, находится земельный
участок общей площадью 6 723
кв. м., расположенный по
адресу: ул. Озерная д.48.**





Общее количество спецтехники, осуществляющей в ежедневном режиме уборку территории, составляет 59 ед., также в 2023 году ГБУ «Жилищник района Проспект Вернадского» был заключен договор на «Аренду спецтехники и грузовых автомобилей для нужд ГБУ «Жилищник района Проспект Вернадского». По договору аренды привлекалось 8 единиц техники: 2 самосвала и 6 погрузчиков.

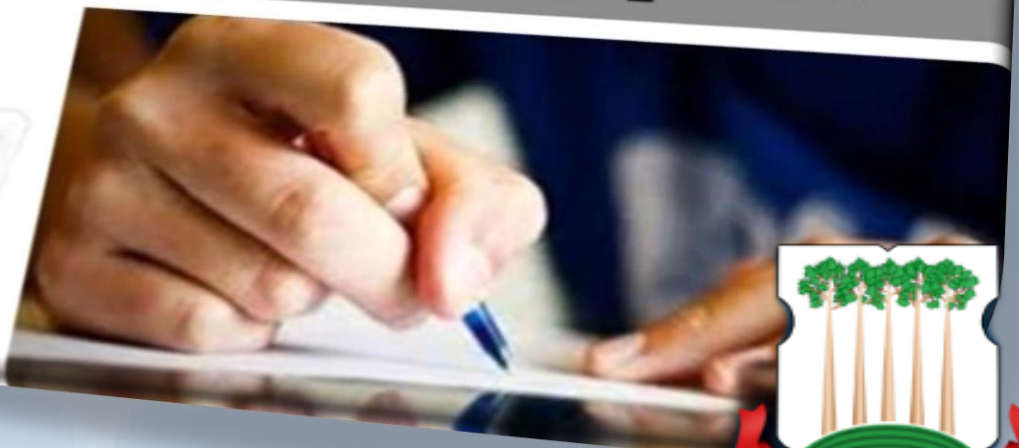


За минувший год выполнены мероприятия по 100% укомплектованию расходными материалами, аварийным запасом, инструментом, оборудованием, спецодеждой аварийной службы ГБУ «Жилищник района Проспект Вернадского».





ОБРАЩЕНИЯ ГРАЖДАН



За 2023 год поступило 1368 обращений граждан и организации по следующим вопросам

- эксплуатации МКД – 48,3%,
- благоустройство территории – 51,7%

На централизованный портал Правительства Москвы «Наш город» поступило 5997 обращений (в т.ч. по ненадлежащей уборке снега и наледи):

- По категории «Дворы» - 3466 шт.;
- По категории «Дороги» - 474 шт.;
- По категории «Дома» - 1760 шт.;
- Прочее – 297 шт.

Обращения обработаны учреждением в полном объёме.



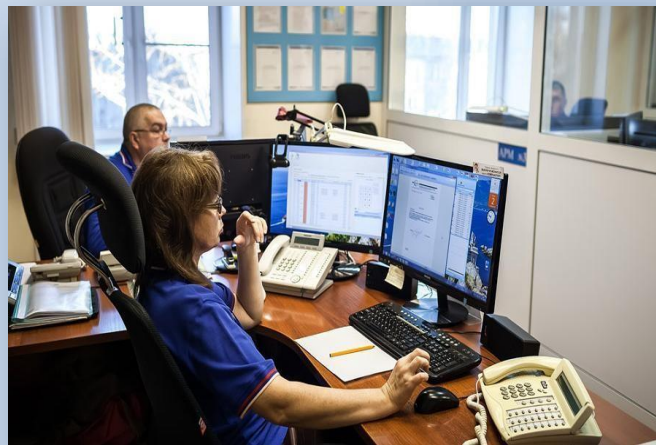
Для организации эффективной работы с обращениями были приняты следующие меры:

- На оперативном совещании у директора один раз в неделю рассматривается своевременное исполнение обращений граждан.**
- Ежедневно проводится мониторинг контрольных документов.**

Контроль за своевременным закрытием обращений осуществляется директором и заместителями по направлениям деятельности Учреждения.

**В круглосуточном режиме работает единый диспетчерский центр (ЕДЦ)
+7(495)539-53-53**

**В единый диспетчерский центр за 2023
год поступило 7492 заявки.**



Диспетчера в круглосуточном режиме принимают заявки населения на неисправности и повреждения инженерного оборудования, осуществляют их регистрацию и контролируют их выполнение. Незамедлительно сообщают в управляющую организацию, специализированные организации, обслуживающие лифтовое, газовое хозяйство, другое инженерное оборудование, об авариях или перерывах в работе инженерных систем многоквартирных домов с целью принятия оперативных мер для их устранения.

Задолженность за жилищно-коммунальные услуги.



Повышение эффективности претензионно-исковой работы по взысканию задолженности населения и юридических лиц за жилищно-коммунальные услуги является одной из приоритетных задач.

Год	Сумма задолженности	
2021	33,8 млн.руб.	
2022	30,0 млн.руб.	↓
2023	20,9 млн.руб.	↓
2024	18,2 млн.руб.	↓

Дата	09.01.2022 (млн. руб./л.с)	09.01.2023 (млн. руб./л.с)	09.01.2024 (млн. руб./л.с)
Общая сумма Долга млн.руб./л/с	30,0 / 1 183	20,9 / 814	18,2/ 973
1-3 мес.	7,0 / 825	6,3 / 565	6,2 / 656
3-6 мес.	2,4 / 148	1,4 / 98	1,6 / 68
6-12 мес.	3,1 / 90	1,8 / 65	2,07/ 37
Итого до 12 мес.	12,6 / 1 063	9,5 / 728	9,8 / 761
более 12 мес.	17,5 / 120	13,4 / 86	8,4/ 212

В отношении жителей района Проспект Вернадского, имеющих задолженность за жилищно-коммунальные услуги ГБУ, «Жилищник района Проспект Вернадского» проводит следующие мероприятия:

Досудебные:

- ежедневный ручной обзвон сотрудниками отдела по работе с физическими и юридическими лицами, имеющих задолженность за жилищно-коммунальные услуги;
- автоматическое информирование об имеющейся задолженности (авто-обзвон);
- ежедневный обход жителей района, имеющих задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги;
- ежедневный личный прием граждан в целях установления причин возникновения задолженности и способов её погашения;
- доставка текущих единых платежных документов и долговых платежных документов;
- ограничение коммунальных услуг;
- направление индивидуальных уведомлений о задолженности в почтовые ящики и размещение списков о задолженности на входных группах и местах общего пользования;
- заключение соглашений о реструктуризации задолженности. В 2023 году было заключено **32** соглашения на общую сумму задолженности **1 826 517 руб. 27 коп.**

Судебные:

- подача заявлений о вынесении судебных приказов на взыскание задолженности за коммунальные услуги. За 2023 год на судебные участки было подано **404** заявлений на общую сумму задолженности **8 109 164 руб.**;
- получаемые из суда исполнительные документы передаются на принудительное исполнение непосредственно в кредитное учреждение (банк), либо в службу судебных приставов. В 2023 году на исполнение в банк было направлено **174** исполнительных документа на общую сумму задолженности **3 071 914 руб.**, в службу судебных приставов – **155** исполнительных документа на сумму **3 574 331 руб.**

Сравнительная таблица			
	2021	2022	2023
Подача заявлений о выдаче судебных приказов в суд	470 на сумму 10,47 млн.руб.	571 на сумму 11,66 млн.руб.	404 на сумму 8,1 млн.руб.
Принудительное взыскание по судебным приказам	368 на сумму 8,99 млн.руб.	503 на сумму 11,51 млн.руб.	329 на сумму 6,6 млн.руб.
Заклученные соглашения о реструктуризации задолженности	128 на сумму 5,32 млн.руб.	131 на сумму 4,85 млн.руб.	32 на сумму 1,82 млн.руб.

УПРАВЛЕНИЕ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ



**Всего в управлении ГБУ «Жилищник района
Проспект Вернадского» находится 121
многоквартирный дом.**



Учреждением осуществлялся ежедневный контроль за работами текущего характера и эксплуатации многоквартирных жилых зданий.

В рамках содержания и ремонта многоквартирных домов систематически проводился осмотр подвальных и чердачных помещений МКД на предмет захламления крупногабаритным мусором и нахождения в помещениях посторонних лиц.

Подготовка жилищного фонда к зимней эксплуатации

В 2023 году во всех жилых домах, находящихся в управлении ГБУ была обеспечена подготовка к осенне-зимней эксплуатации на 2023-2024 гг. в полном объёме.

Выполнены ниже перечисленные виды работ:

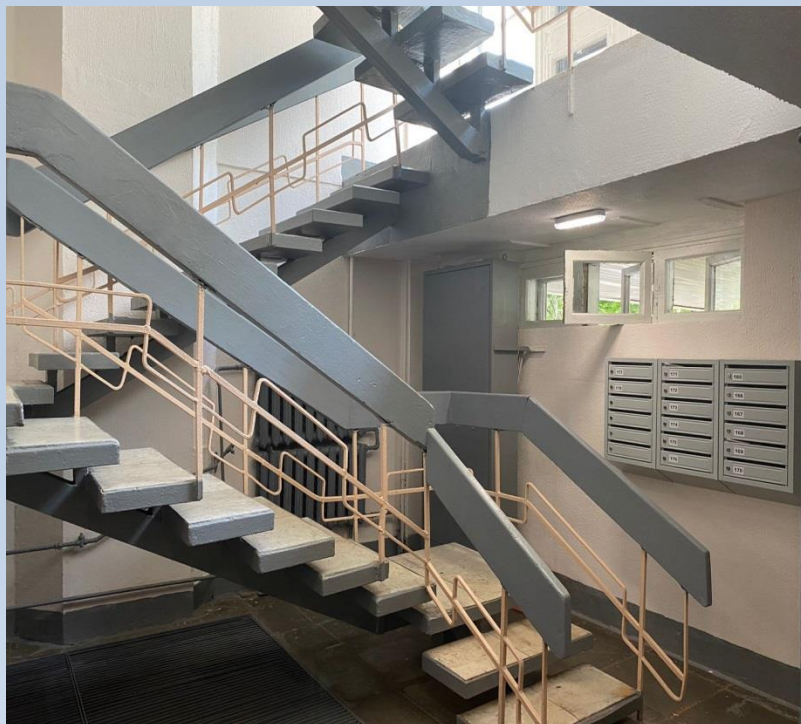
- **замена участков трубопровода, подвергшихся коррозии ;**
- **замена ("перепакровка") запорной арматуры ;**
- **поверка манометров ;**
- **замена спускников кранов ;**
- **замена повреждённых участков изоляции трубопровода ;**
- **опрессовка и промывка трубопроводов .**

Все дома приняты жилищной инспекцией ЗАО г. Москвы с оценкой удовлетворительно.



Приведение в порядок подъездов жилых домов

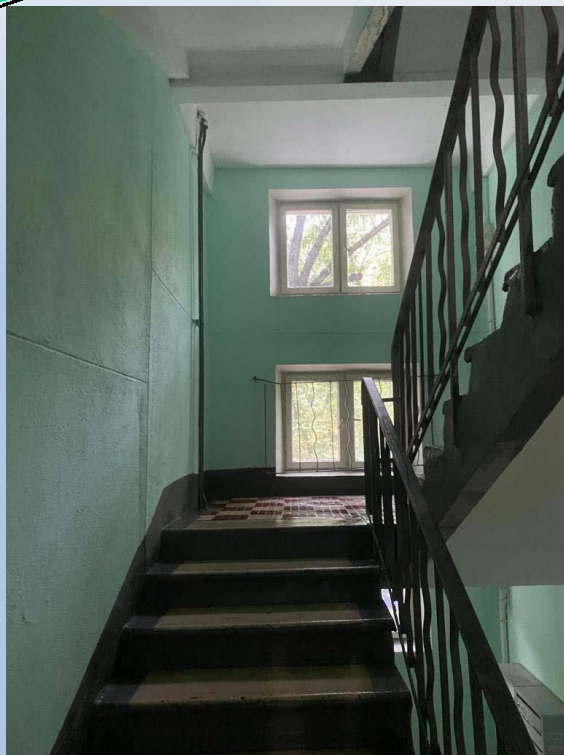
В рамках реализации городской программы по приведению в порядок подъездов жилых домов, в соответствии с действующим жилищным законодательством в 2023 году за счет средств текущего ремонта силами ГБУ в установленные сроки были выполнены работы по ремонту 56 подъездов в 14 домах.



**Адресный перечень по ремонту многоквартирных подъездов по
Западному административному округу города Москвы в 2023 году**

- **Ул. Коштоянца д.3 (под.1-4)**
- **Ул. Коштоянца д.5 (под.1-5)**
- **Ул. Коштоянца д.17 (под.1-4)**
- **Ул. Коштоянца д.29 (под.1-4)**
- **Ул. Коштоянца д.31 (под.1-5)**
- **Ул. Коштоянца д.35 (под.1-5)**
- **Ул. Коштоянца д.41 (под.1-4)**
- **Ул. Лобачевского д.68 (под. 1-5)**
- **Ул. Лобачевского д.78 (под. 1-9)**
- **Ул. Лобачевского д.86 (под.1-4)**
- **Ленинский пр-т д.102 (под.1)**
- **Ул. Удальцова д.3 корп.13 (под.1)**
- **Ул. Удальцова д.53 (под.1,4)**
- **Ул. Удальцова д.71 корп.3 (под.1-3)**

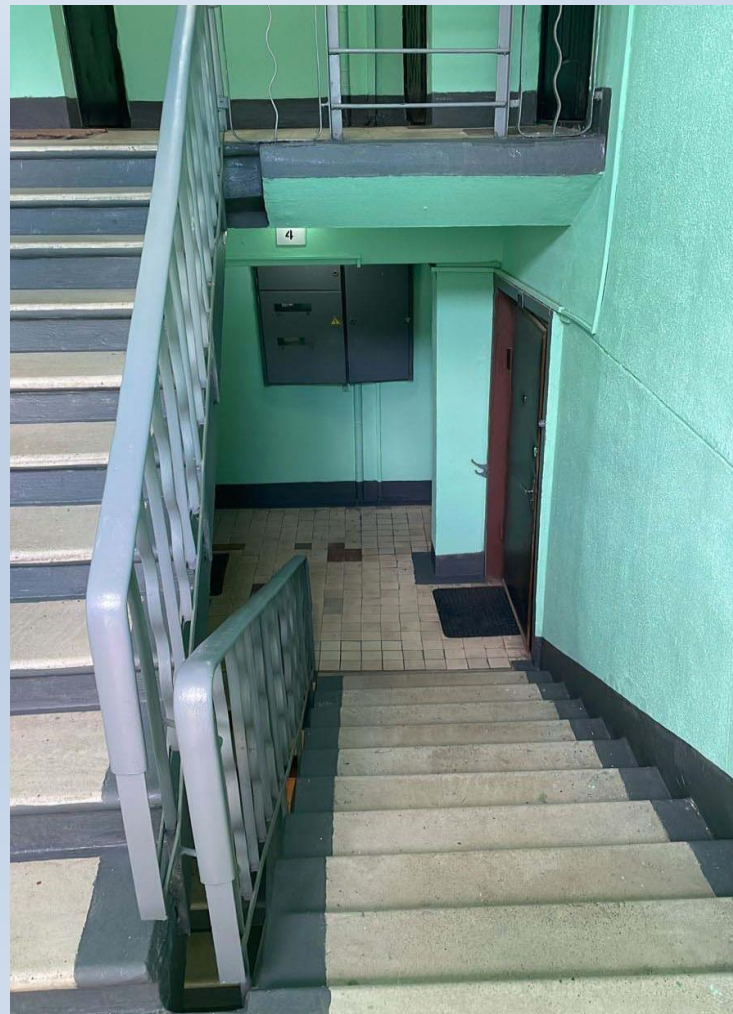
ул. Коштоянца д.3



ул. Коштоянца д.5



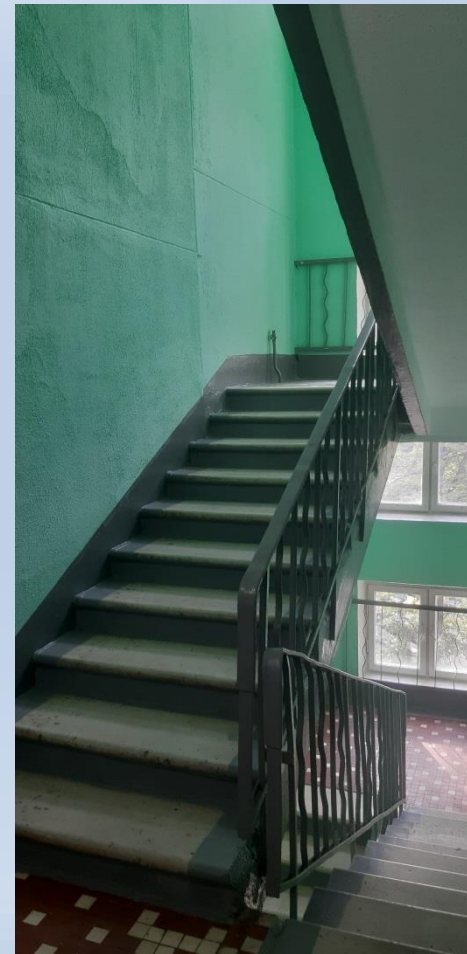
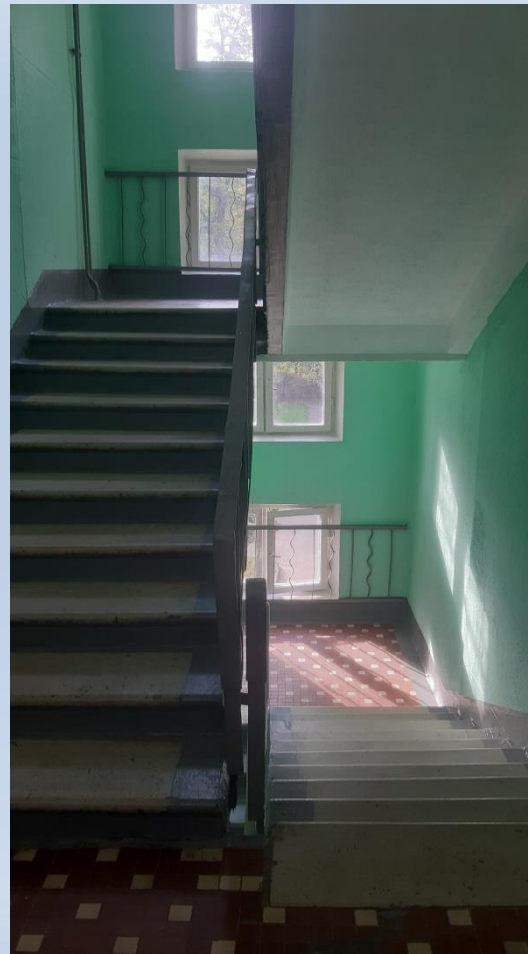
ул. Коштоянца д.17



ул. Коштоянца д.29



ул. Коштоянца д.31



ул. Коштоянца д.35



Ул. Коштоянца д.41



ул. Лобачевского д.68



ул.Лобачевского д.78



ул.Лобачевского д.86



Ленинский пр-т д.102 под.1

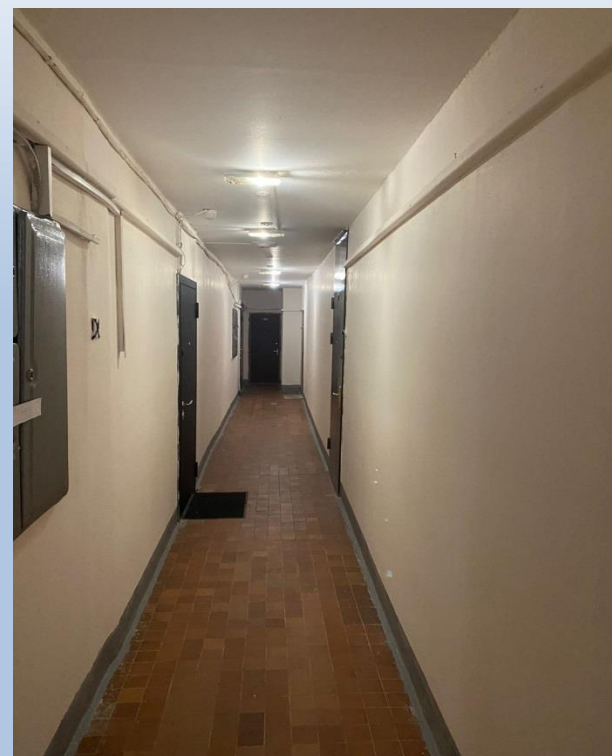
До



После



Ленинский пр-т д.102 под.1



ул. Удальцова д.3 корп.13 под.1



ул. Удальцова д.53



ул. Удальцова д.71 корп.3



В 2023 году за счет средств СЭРР выполнены работы по замене входных дверей подъездов по следующим адресам:

- Ленинский пр-т д.134 под. 1-5 (10 дверей / основной+запасной)
- Ленинский пр-т д.110 корп.1 под.1 (2 двери / основной+запасной)
- ул.Удальцова д.71 корп.2 под.1,2 (2 двери /основной вход)
- ул.Удальцова д.71 корп.3 под.3,4 (2 двери / основной вход)

Замена входных дверей Ленинский пр-т д.134 под.1

До



После

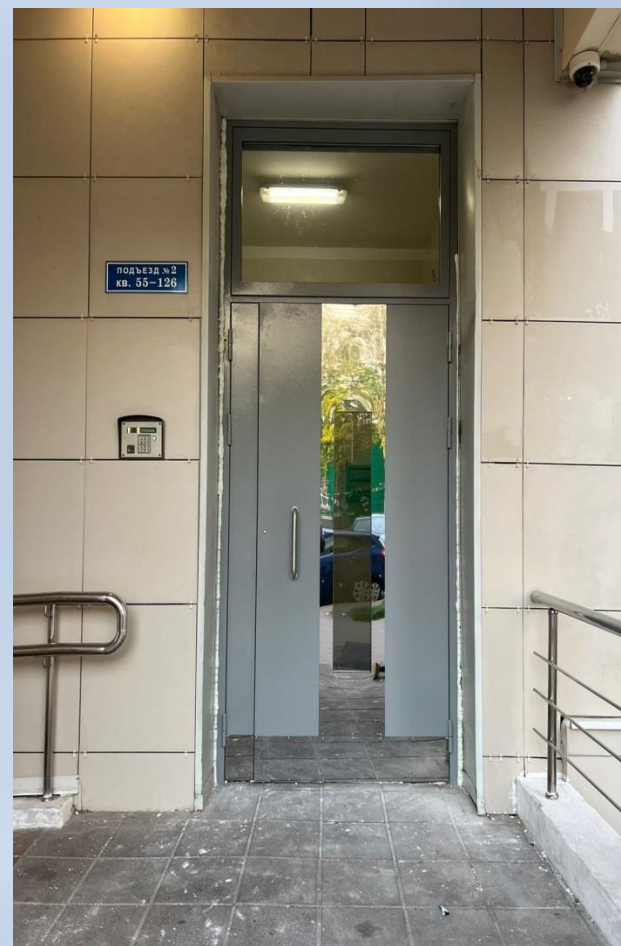


Замена входных дверей Ленинский пр-т д.134 под.2

До



После

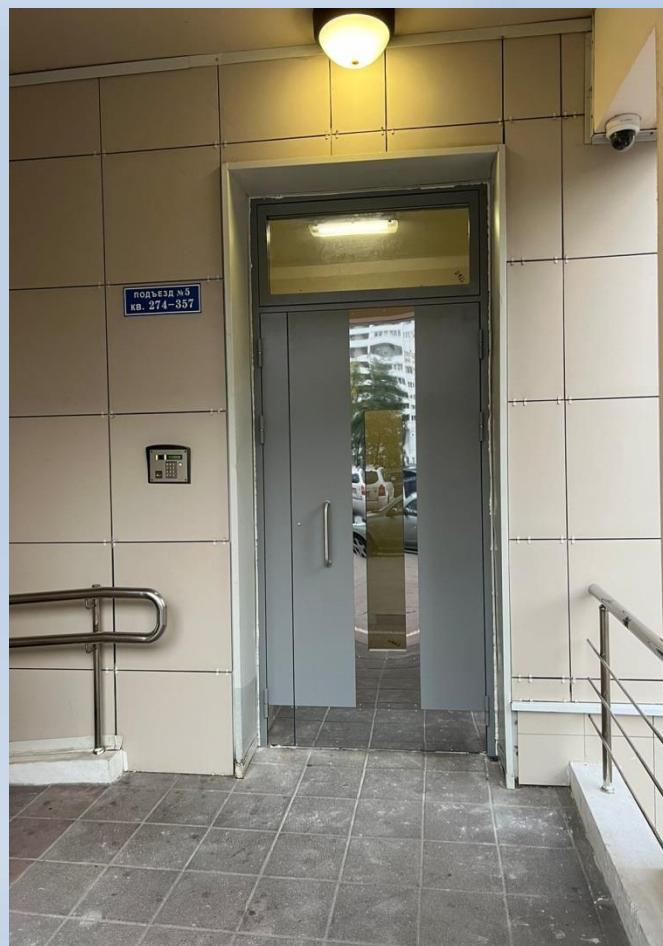


Замена входных дверей Ленинский пр-т д.134 под.5

До

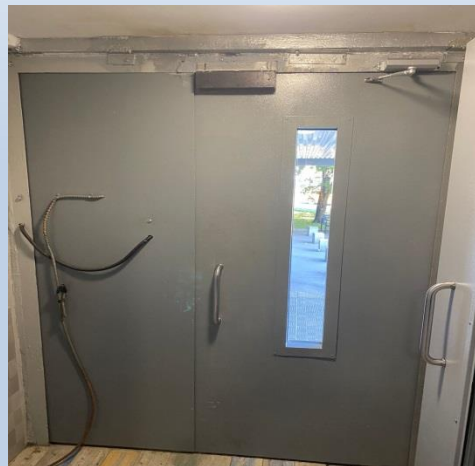


После



Замена входных дверей Ленинский пр-т д.110 корп.1 под.1

ДО



П
о
с
л
е



Замена входных дверей ул. Удальцова д.71 корп.2 под.1, 2

До



После



Замена входных дверей ул. Удальцова д.71 корп.3 под.2

До



После



Замена входных дверей ул. Удальцова д.71 корп.3 под.3

До



После



Системы дымоудаления и противопожарной автоматики в МКД

В 58-ти домах установлены 93 системы дымоудаления и противопожарной автоматики. Техническое обслуживание и текущий ремонт систем дымоудаления и противопожарной автоматики осуществляется силами специалистов ГБУ "Жилищник района Проспект Вернадского".

Содержание лифтового оборудования в домах

В управлении ГБУ «Жилищник района Проспект Вернадского» имеется 76 домов с установленными в них 251 лифтами. Работы по техническому обслуживанию лифтового оборудования осуществляется специалистами подрядной организации филиала СУ № 5 АО «Мослифт». ГБУ "Жилищник района Проспект Вернадского" совместно с представителями МЧС и специалистами филиала СУ № 5 АО «Мослифт» регулярно осуществляются соответствующие проверки.

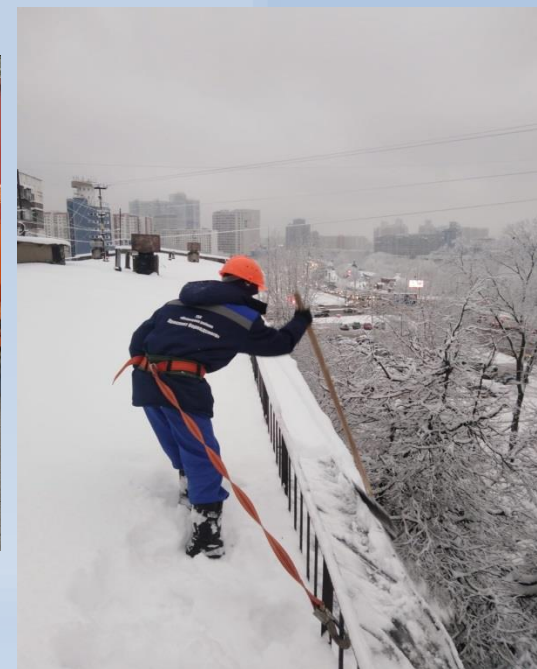
Содержание мусоропроводов

В 2023 году силами специализированной подрядной организации ООО «ГМС» выполнены работы по содержанию (очистке, обезжириванию, промывке, дезинфекции, гидроизоляции) и видеодиагностике внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропроводов в 33 МКД, протяженность стволов мусоропроводов составило 1357,08 п.м. Вместе с тем, силами ГБУ ежемесячно проводятся мероприятия по санитарному содержанию внутренней поверхности металлических стволов мусоропровода в 41 МКД, протяженность стволов мусоропроводов составляет 3219,4 п.м.

Очистка кровли от снега и наледи в зимний период.

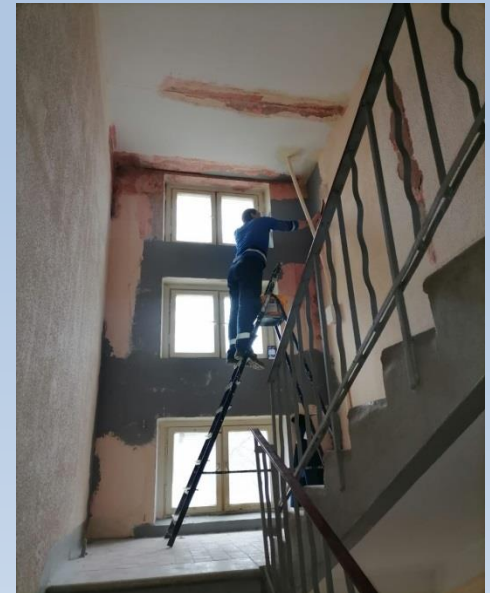
Для очистки кровли от снега и наледи в зимний период сформированы бригады в количестве 25 человек (5 бригад по 5 человек).

Проведено обучение персонала и комплектование сотрудников защитными средствами и инструментом. Это позволило предотвращать опасные для жителей района ситуации, связанные с обрушением снежных масс и сосулек с крыш домов.



Информационно План по ремонту подъездов на 2024 год.

На 2024 год запланированы работы по приведению в порядок 46 подъездов в 31 жилом доме. При проведении работ по ремонту подъездов осуществляется приведение в порядок входных групп, а также конструктивных элементов и оборудования подъезда. Все работы осуществляются в рамках нормативных требований по содержанию и состоянию подъездов, предъявляемых Мосжилинспекцией при приемке законченного ремонта подъездов.



КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ



В рамках работ по охранно-поддерживающему ремонту в пятиэтажных жилых домах, вошедших в программу реновации и комплексной реконструкции районов пятиэтажной застройки, силами ГБУ "Жилищник района Проспект Вернадского" в 20-ти пятиэтажных домах были выполнены следующие виды работ:

- **Ремонт кровли - 7 МКД;**
- **Ремонт фасадов (аварийные балконы) - 8 МКД;**
- **Ремонт внутридомовых инженерных систем, систем теплоснабжения(разводящие магистрали) - 8 МКД;**
- **Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (разводящие магистрали) - 5 МКД;**
- **Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (разводящие магистрали) - 5 МКД.**
- **Ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения - 3 МКД.**

Поадресный перечень работ по капитальному ремонту, проводимых ГБУ "Жилищник района Проспект Вернадского":

Работы завершены:

- **Удальцова, д.3, к.13 (КАН (м));**
- **Удальцова, д.6 (мусоропровод, ЦО (м));**
- **Ленинский пр-т, д.130, к.2 (ХВС (м), ГВС (м),
ЦО(м));**
- **Удальцова, д.3, к.4 (фасад)**

Работы по капитальному ремонту МКД по адресу: ул. Удальцова, д.3, к.13
ДО **ПОСЛЕ**



Работы по капитальному ремонту МКД по адресу: ул. Удальцова, д.6
ДО **ПОСЛЕ**



**Работы по капитальному ремонту МКД по адресу: Ленинский пр-т,
д.130, к.2 ДО**

ПОСЛЕ



Работы по капитальному ремонту МКД по адресу: Удальцова ул, д.3, к.4

ДО



ПОСЛЕ



СОДЕРЖАНИЕ ОБЪЕКТОВ ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА





СОДЕРЖАНИЕ ОДХ

ОДХ – 19 ед.,

Общей уборочной площадью 229 тыс. кв. м.

Работы осуществляются с использованием специализированной техники:

- снегоуборочная – 20 ед.
- подметально-уборочная – 4 ед.
- погрузочная – 5 ед.
- вывозящая – 4 ед.
- поливомоечная – 14 ед.
- рециклер асфальтобетонный – 1 ед.
- прочая (сопутствующая) – 11 ед.



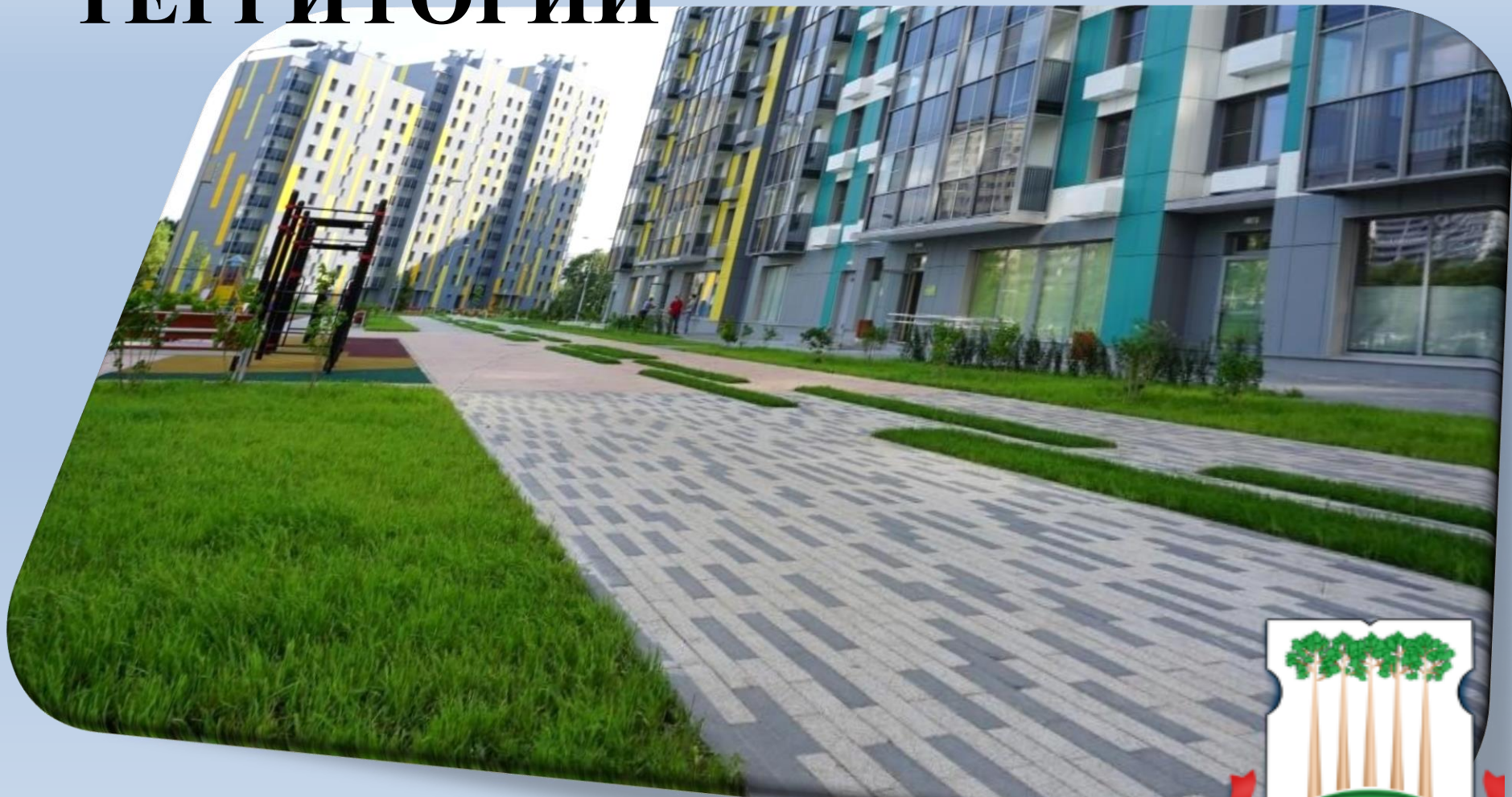
ЗИМНИЙ СЕЗОН 2023-2024 гг.

Норматив списания ПГМ ОДХ дворы с 01.11.2023 г.

ГБУ "Жилищник района Проспект Вернадского"

Площадь проезжей части, кв.м	Площадь локальной обработки проезжей части, кв.м	Рекомендованная ДЖКХиБ плотность распределения ПГР	Нормативный расход твердых и жидких ПГР по видам обработки, (т)		Площадь тротуаров, (кв.м)	Площадь локальной обработки тротуаров, (кв.м)	Рекомендованная ДЖКХиБ плотность распределения КР2 (гр/кв.м)	Нормативный расход КР2 по видам обработки, (т)	
			жидкие и твердые (гр./кв.м)	Сплошная				Локальная	Сплошная
148 745,03	21 819,88	20	2,98	0,44	53 773,54	3 099,83	20	1,08	0,06
		30	4,46	0,66			30	1,62	0,09
		40	5,95	0,87			40	2,15	0,12
		50	7,44	1,09			50	2,69	0,15
		60	8,93	1,31			60	3,23	0,18
		70	10,41	1,53			70	3,77	0,21
		80	11,90	1,75			80	4,30	0,25
		90	13,39	1,96			90	4,84	0,28
		100	14,87	2,19			100	5,38	0,32

СОДЕРЖАНИЕ ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ



САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ и ОБЪЕКТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

На обслуживании Жилищника:

- 160 дворовых территорий, общей уборочной площадью – 1 868 тыс. кв.м.,
- количество объектов озеленения 1 и 2 категории– 26 единиц, общей площадью – 296 тыс. кв.м.,
- площадь цветников - 1 557 кв.м.



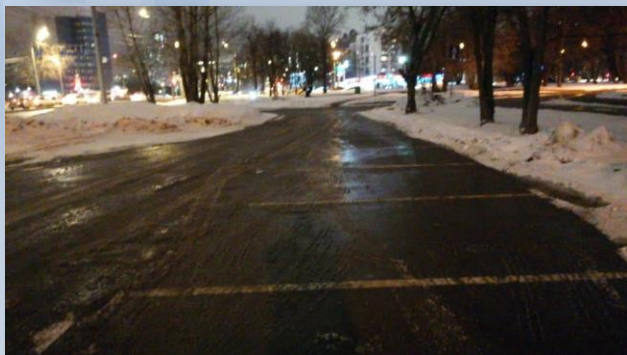
ЗИМНИЙ СЕЗОН 2023-2024 гг.

Норматив обработки дворовых территорий и межквартальных проездов за 2023 г. ГБУ "Жилищник района Проспект Вернадского"

S, м2 (с учетом коэф. эффект-ти 0,4)	Расход по нормативу, гр.								
	20	30	40	50	60	70	80	90	100
63 880,92	1,28	1,92	2,56	3,19	3,83	4,47	5,11	5,75	6,39

**В качестве мест «сухой» свалки снега
на территории района используются следующие участки**

Адрес	Площадь (м ²)	Вместимость (м ³)	Балансовая принадлежность
Ул. Лобачевского, д. 52	1247	8729	ГБУ «Жилищник района Проспект Вернадского»
Ул. Кравченко, вл. 19 (рядом с домом 7)	10 658	74 606	город Москва



Ул. Лобачевского, д. 52



Ул. Кравченко, вл. 19 (рядом с домом 7)

БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ



Всего на территории, подведомственной ГБУ «Жилищник района Проспект Вернадского», расположено 160 дворовых территорий, общая площадь дворовых территорий – 1 868 тыс. кв.м.,

Всего на территории расположено объектов озеленения 1 и 2 категории 26 единиц, общей площадью – 296 тыс. кв.м., площадь цветников - 1 557 кв.м..

Ежегодно на территории района проводится благоустройство 10-15 дворовых территорий, что позволяет обеспечить реконструкцию и благоустройство всех дворовых территорий в течении 8-12 лет.

Итоги выполнения программы комплексного развития района Проспект Вернадского в 2023 году:

1. В 2023 году за счет средств стимулирования управ районов в рамках постановления Правительства Москвы № 849-ПП «О стимулировании управ районов города Москвы» было выполнено комплексное благоустройство 12 дворовых территорий и 3 объектов озеленения по следующим адресам:

Удальцова ул. 85 к.4
(1 767,00 тыс. руб.)

Удальцова ул. 30
(19 714,82 тыс. руб.)

Удальцова ул. 32
(3 352,97 тыс. руб.)

В рамках программы СУР в 2023 году
выполнены следующие виды работ:

- Ремонт ограждения, устройство новых секций ограждений
- Демонтаж бункерной площадки

В рамках программы СУР в 2023 году
выполнены следующие виды работ:

- Устройство полиуретанового покрытия на детской площадке
- Ремонт АБП проезжей части, тротуаров и пешеходных дорожек
- Замена дорожного бортового камня
- Замена МАФ, садово-парковой мебели
- Ремонт газонов
- Устройство цветника
- Посадка кустарников, живой изгороди
- Ремонт лестниц с поручнями

В рамках программы СУР в 2023 году
выполнены следующие виды работ:

- Ремонт АБП проезжей части, тротуаров и пешеходных дорожек
- Замена дорожного бортового камня
- Посадка кустарников, живой изгороди
- Ремонт газонов

Итоги выполнения программы комплексного развития района Проспект Вернадского в 2023 году:

**Кравченко ул. 9
(229,80 тыс. руб.)**

**В рамках программы СУР в 2023 году
выполнены следующие виды работ:**

- Перенос бункерной площадки
- Замена дорожного бортового камня

**Коштоянца ул. 2
(10 952,90 тыс. руб.)**

**В рамках программы СУР в 2023 году
выполнены следующие виды работ:**

- Ремонт АБП проезжей части, тротуаров и пешеходных дорожек
- Устройство покрытия на детской площадке
- Замена дорожного бортового камня
- Замена МАФ, садово-парковой мебели
- Ремонт лестниц с поручнями

**Удальцова ул. 3 к.2
(804,62 тыс. руб.)**

**В рамках программы СУР в 2023 году
выполнены следующие виды работ:**

- Ремонт АБП проезжей части, тротуаров
- Замена дорожного бортового камня
- Ремонт газонов

Итоги выполнения программы комплексного развития района Проспект Вернадского в 2023 году:

**Удальцова ул. 3 к.3
(1 024,57 тыс. руб.)**

**В рамках программы СУР в 2023 году
выполнены следующие виды работ:**

- Ремонт АБП проезжей части,
тротуаров
- Замена дорожного бортового камня
- Ремонт газонов

**Удальцова ул. 3 к.4
(1 701,99 тыс. руб.)**

**В рамках программы СУР в 2023 году
выполнены следующие виды работ:**

- Ремонт АБП проезжей части,
тротуаров
- Замена дорожного бортового камня
- Ремонт газонов

**Удальцова ул. 3 к.5
(1 456,92 тыс. руб.)**

**В рамках программы СУР в 2023 году
выполнены следующие виды работ:**

- Ремонт АБП проезжей части,
тротуаров
- Замена дорожного бортового камня
- Ремонт газонов

Итоги выполнения программы комплексного развития района Проспект Вернадского в 2023 году:

Удальцова ул. 3 к.8
(1 016,13 тыс. руб.)

**В рамках программы СУР в 2023 году
выполнены следующие виды работ:**

- Ремонт пешеходных дорожек из брусчатки
- Ремонт площадки отдыха из брусчатки
- Ремонт газонов

Удальцова ул. 3 к.9
(2 032,09 тыс. руб.)

**В рамках программы СУР в 2023 году
выполнены следующие виды работ:**

- Ремонт пешеходных дорожек из брусчатки
- Ремонт газонов

Вернадского просп. 61
(1 849,68 тыс. руб.)

**В рамках программы СУР в 2023 году
выполнены следующие виды работ:**

- Замена плиточного покрытия тротуара на АБП

**Итоги выполнения программы комплексного развития
района Проспект Вернадского в 2023 году:
ОБЪЕКТЫ ОЗЕЛЕНЕНИЯ**

Газон у д. 85 к.1 по ул. Удальцова

(1 753,04 тыс. руб.)

**В рамках программы СУР в 2023 году
выполнены следующие виды работ:**

- Устройство тротуара из АБП
- Установка бортового камня
- Посадка живой изгороди

Пруды на пр. Вернадского

(14 420,11 тыс. руб.)

**В рамках программы СУР в 2023 году
выполнены следующие виды работ:**

- Ремонт газонов
- Устройство декоративных ограждений
- Замена садово-парковой мебели

**Угловой газон
по ул. Удальцова и Коштыянца
(2 344,70 тыс. руб.)**

**В рамках программы СУР в 2023 году
выполнены следующие виды работ:**

- Ремонт АБП пешеходных дорожек
- Устройство новых пешеходных дорожек
- Устройство дорожного бортового камня
- Ремонт газонов
- Устройство лестницы с поручнями
- Установка МАФ

Итоги выполнения программы комплексного развития района Проспект Вернадского в 2023 году:

**В рамках программы СУР в 2023 году выполнена разработка проектно-сметной документации
(4 883,20 тыс. руб.)**

Для мероприятий по БДД по следующим адресам:

- Исполкомовский проезд (вблизи школы улица Лобачевского д. 66)
- Исполкомовский проезд (проспект Вернадского 62)
- Ленинский проспект д. 132
- проспект Вернадского, д. 37, корп. 3 (въезд к ул. Удальцова, д. 16)
- Лобачевского улица д. 54 - Лобачевского улица д. 72
- Местный пр-д от д. 87, стр. 1 по ул. Удальцова до д.92, корп. 4 по ул. Лобачевского; в районе д. № 85 к.4 по ул. Удальцова, ул. Лобачевского 92
- проспект Вернадского д. 57
- ул. Удальцова, д. 4
- ул. Удальцова, д. 54
- улица Удальцова д. 21
- Староборовское шоссе - от д. 75 до д. 77; Староборовское шоссе - у дома 75А по ул. Удальцова
- Староборовское шоссе - у дома 74 по ул. Удальцова
- Местный проезд в районе д. 78 по ул. Лобачевского
- ул. Удальцова, д. 33
- Местный проезд в районе домов 24А-70А по проспекту Вернадского, проспект Вернадского 38А
- Местный проезд от д. 92 до д. 102 по Ленинскому проспекту
- Проезд от проспекта Вернадского до поликлиники (проспект Вернадского дом 30);
- Местный проезд в районе дома, д. 20, д. 24, д. 16 по пр-ту Вернадского, д. 61, д. 63 по ул. Удальцова
- Проектируемый проезд № 6640, в районе домов по ул. Удальцова, д. 65Б, 67, 63
- улица Лобачевского д. 78

Примечание: закупка и установка дорожных знаков, ИДН и т.д. будет выполнена в 2024 году

Итоги выполнения программы комплексного развития района Проспект Вернадского в 2023 году:

В рамках программы СУР в 2023 году выполнена разработка проектно-сметной документации

**Удальцова ул. 85 к.4
(1 450,00 тыс. руб.)**

В рамках проекта запланированы следующие виды работ:

- демонтаж старых малых архитектурных форм;
- разборка асфальтового покрытия тротуара;
- вырубка аварийных деревьев и кустарника;
- вывоз мусора;
- устройство новых тротуаров и зон отдыха с плиточным покрытием;
- организация и ремонт газонов с посевом трав многолетних сортов;
- устройство новых цветников из многолетних растений;
- пересадка и высадка декоративно-лиственных кустарников, посадка хвойного дерева;
- установка новых МАФ и декоративного ограждения;
- приведение в порядок существующей растительности (санитарная и формирующая обрезка).

**Удальцова ул. 4
(1 428,66 тыс. руб.)**

В рамках проекта запланированы следующие виды работ:

- Устройство лестницы с пандусом между п.3 и п.4

По программе ремонта асфальтобетонного покрытия «Большими картами» выполнены следующие виды работ по 5 адресам:

Удальцова ул. 85 к.4

Удальцова ул. 65А

Удальцова ул. 65Б

Лобачевского ул. 8

Лобачевского ул. 10

- ремонт АБП проезжей части, гостевых автопарковок и тротуаров**
- установка бортового камня**

С 2013 года в городе Москве существует программа озеленения территории «Миллион деревьев». На портале «Активный гражданин» вы можете проголосовать за озеленение своего двора, а также подать заявку в управу района проспект Вернадского.

Так в 2023 году в рамках программы «Миллион деревьев» было высажено 87 деревьев.

В период проведения весеннего субботника было высажено 7 деревьев.

По программе благоустройство территорий было высажено 1893 кустарника.

Согласно порубочным билетам и предписаниям экологического контроля проведено удаление 103 аварийных деревьев и 384 сухостойных деревьев.

Проводятся работы по омолаживающей обрезке деревьев в зимний период 2023-2024 гг. в количестве 72 шт.

Посадки на городской территории производит Департамент природопользования и охраны окружающей среды. Посадки зеленых насаждений производятся при наличии обращений жителей в управу района Проспект Вернадского и управляющую компанию ГБУ «Жилищник района Проспект Вернадского», а также на портал «Активный гражданин».

Вырубаются аварийные и сухостойные деревья (в большинстве: сорняковый клён ясенелистный). Деревья вырубаются в соответствии с разрешительными документами: порубочным билетом или предписанием на вырубку, полученными в установленном порядке в ДПиООС и отделе экологического контроля ЗАО г. Москвы.

Информационно.

План работ по благоустройству территории района Проспект Вернадского на 2024 год.

В 2024 году на территории района запланированы работы по благоустройству:


- **За счет средств стимулирования управ районов на 7 дворовых территориях;**
- **За счет средств социально-экономического развития районов на 15 ДТ (установка знаков, идн, разработка ПСД);**

При реконструкции особое внимание будет уделено замене малых архитектурных форм на новые, соответствующие утвержденным стандартам безопасности, замена покрытия на детских и спортивных площадках на безопасное полиуретановое покрытие.

- **Работы по ремонту асфальтобетонного покрытия большими картами запланированы на 4 ДТ: ремонт проезжей части и тротуарах – 15 852 кв.м., замена бортового камня – 4331 п.м..**

Зеленые насаждения.

По программе «Миллион деревьев» запланировано к посадке в 2024 году – 11 611 кустарников и 12 деревьев.



**Итоги выполнения программы комплексного развития
района Проспект Вернадского в 2023 году:**

Удальцова ул. 85 к.4 (СУР)

До:



После:



Удальцова ул. 30 (СУР)

До:



После:



Удальцова ул. 32 (СУР)

До:



После:

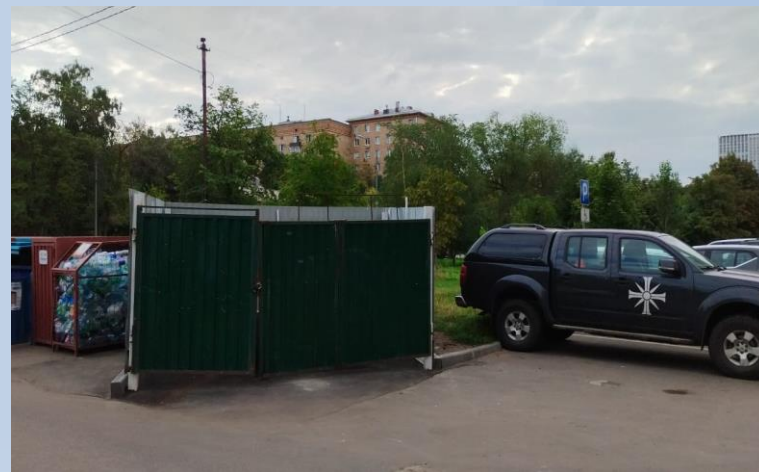


Кравченко ул. 9 (СУР)

До:



После:



Коштоянца ул. 2 (СУР)

До:



После:



Удальцова ул. 3 к.2 (СУР)

После:



Удальцова ул. 3 к.3 (СУР)

После:



Удальцова ул. 3 к.4 (СУР)

После:



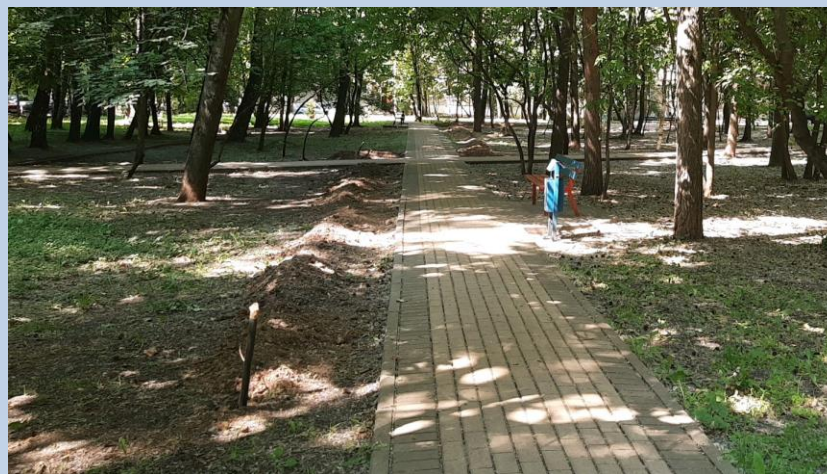
Удальцова ул. 3 к.5 (СУР)

После:



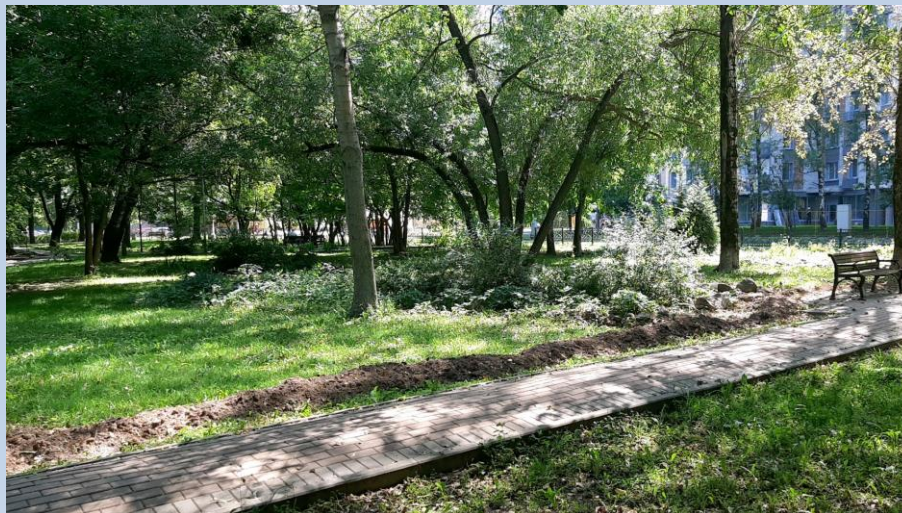
Удальцова ул. 3 к.8 (СУР)

После:



Удальцова ул. 3 к.9 (СУР)

После:

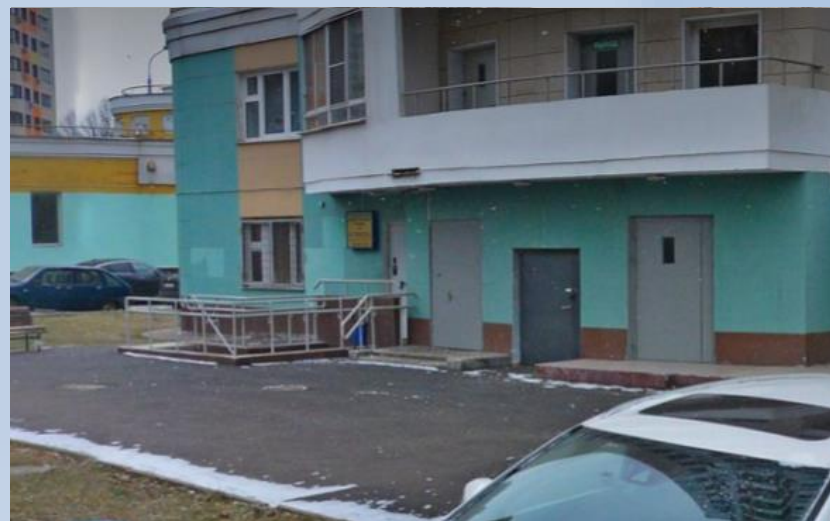


Вернадского просп. 61 (СУР)

До:



После:



Газон у д. 85 к.1 по ул. Удальцова (СУР)

До:



После:



Пруды на пр. Вернадского (СУР)

До:



После:



Угловой газон по ул. Удальцова и Коштыянца (СУР)

До:



После:



Удальцова ул. 85 к.4 (БК)

До:



После:

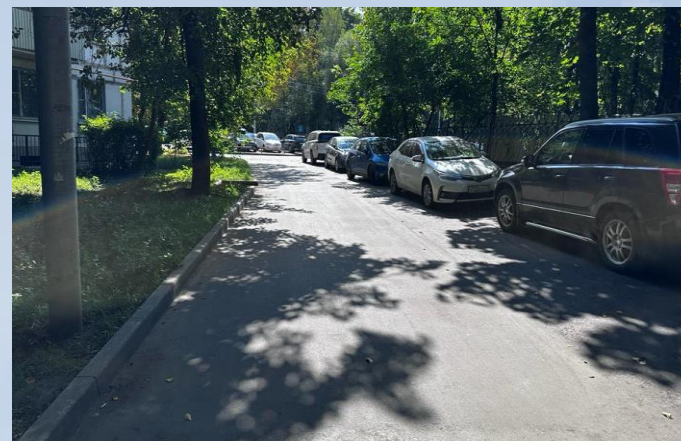
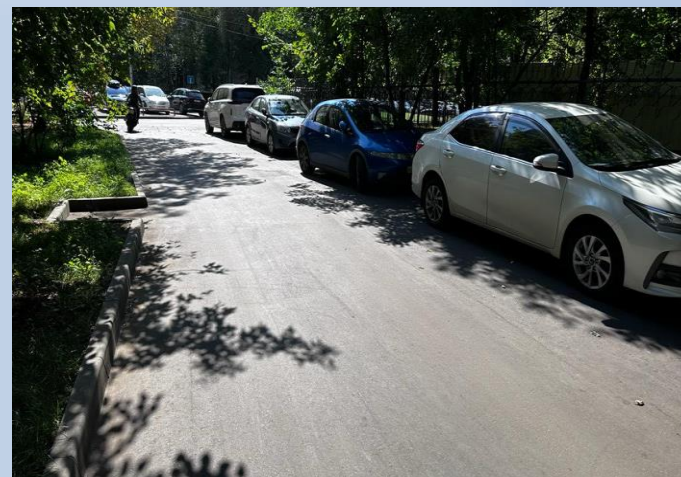


Удальцова ул. 65А (БК)

До:



После:

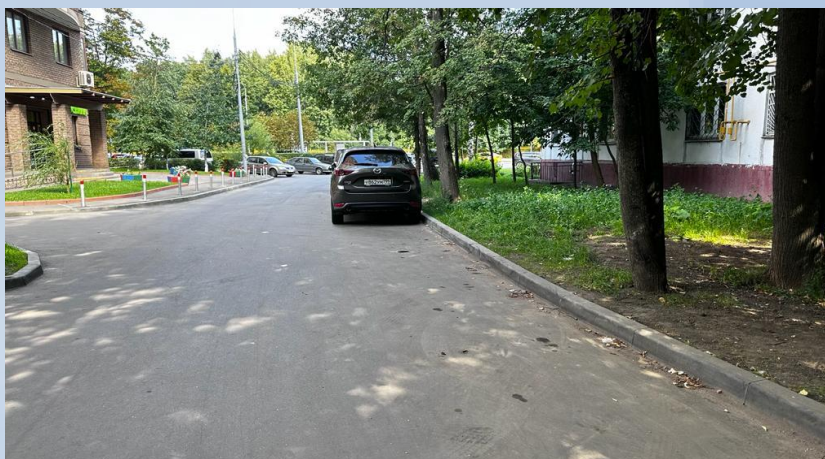


Удальцова ул. 65Б (БК)

До:



После:

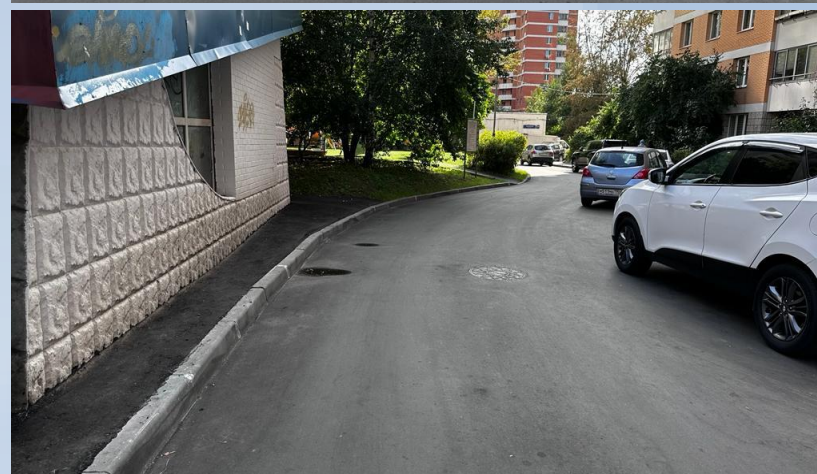


Лобачевского ул. 8 (БК)

До:



После:

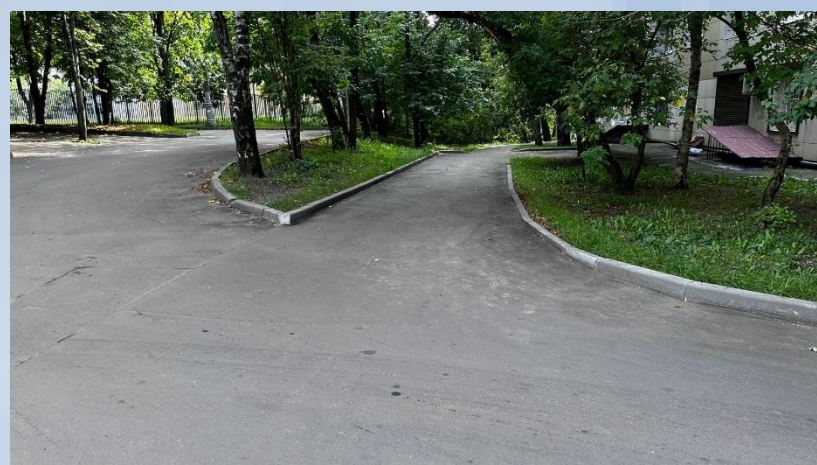
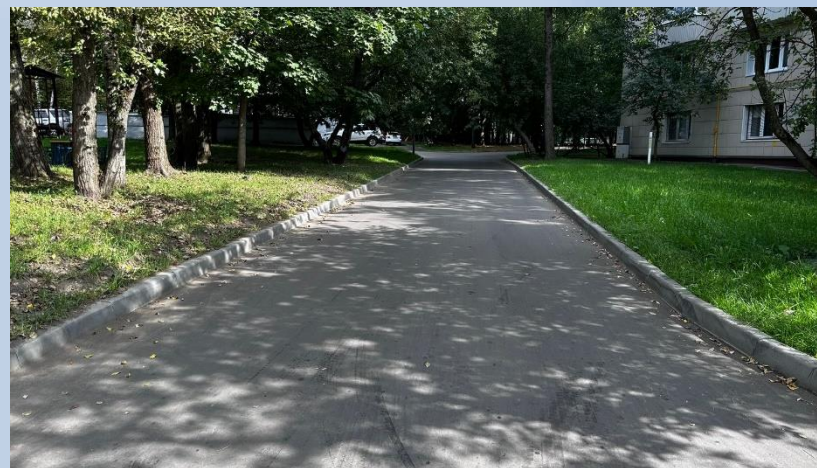


Лобачевского ул. 10 (БК)

До:



После:





Благодарим за внимание!

