

**ОТЧЕТ Филиала № 4 ГБУ «ЭВАЖД» о доходах и расходах
на содержание и текущий ремонт общего имущества МКД за 2023 г.**

Филиал № 4 ГБУ «ЭВАЖД» сообщает, что в 2023 году было получено доходов на содержание и текущий ремонт общего имущества МКД, расположенных по адресам: ул. Удальцова дом 22, 24, 26, 28, 30, 32, 44, 46, 48, 50, 52, 85к1, 85к4, ул. Коштыянца, д. 2, 6, 10 на сумму **115 093 521,43** рублей в т.ч.:

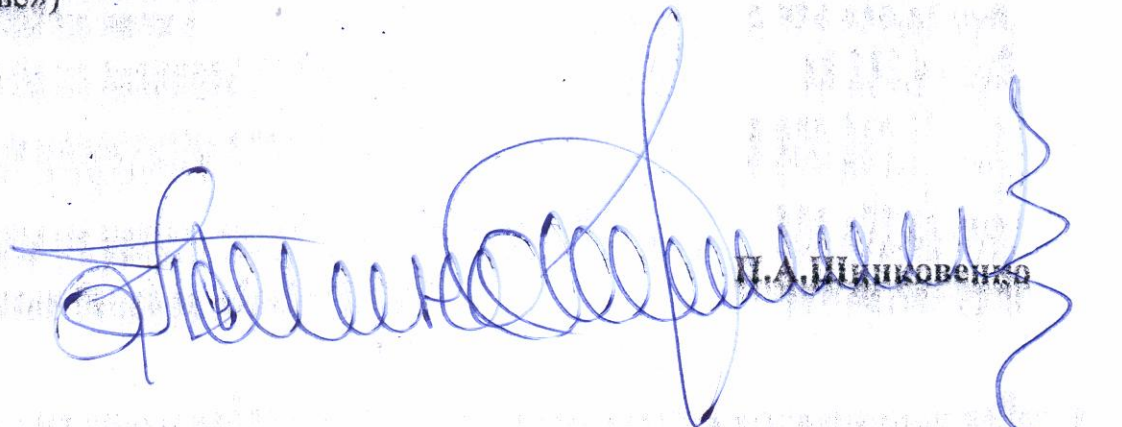
доходы от физических лиц - **79 292 188,67** рублей;
бюджетные субсидии - **33 065 599,08** рублей;
доходы от юридических лиц - **2 735 733,68** рублей.

Расходы по статьям затрат на содержание и текущий ремонт общего имущества МКД за 2023 год составили:

- работы по санитарному содержанию помещений –	21 070 872,61 руб.
- работу по содержанию и ППР –	37 966 016,56 руб.
- накладные расходы –	477 929,67 руб.
- организационно-управленческие расходы –	20 408 031,61 руб.
- расходы на оплату ТСЖ –	480 000,00 руб.
- расходы по обслуживанию лифтов –	10 952 315,13 руб.
- расходы по обслуживанию систем ДУ и ППА –	2 402 842,73 руб.
- аварийные работы -	1 659 128,45 руб.
- расходы на электроэнергию -	6 826 138,57 руб.
- расходы на воду -	2 734 669,65 руб.
- расходы на дезинсекцию -	65 255,85 руб.
- ремонт подрядным способом -	8 800 267,13 руб.
- расходы на услуги сторонних организаций -	308 472,43 руб.
- комиссия банка за обработку ЕПД -	941 581,04 руб.

Расходы по видам работ указаны в сводном реестре выполненных работ, а также в Отчете по проведению работ и оказанию услуг за 2023 год, размещенному на портале «Дома Москвы», на сайте ГБУ «ЭВАЖД», а также на информационных стендах в Филиале № 4 ГБУ «ЭВАЖД» (согласно Постановлению Правительства Москвы № 541-ПП от 05.12.2012 «О государственных информационных системах, обеспечивающих информирование граждан по вопросам управления многоквартирными домами в городе Москве»)

Директор



П.А. Шинковенко