

ГБУ «Жилищник района проспект Вернадского»

2024 год

г. Москва



**Информация
о работе учреждения
за 2024 год.**

Основная цель деятельности ГБУ «Жилищник района Проспект Вернадского» – обеспечение благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах, а также предоставление коммунальных услуг гражданам, проживающим в многоквартирных домах.



Численность работников ГБУ «Жилищник района Проспект Вернадского» по состоянию на 01 января 2025 года составила 569 человек, что составляет 75,3% от предусмотренной штатной численности персонала 755 единиц.

За период с 01.01.2024 по 31.12.2024 включительно в ГБУ «Жилищник района Проспект Вернадского» осуществлен прием на работу 619 работников. За тот же период уволено - 553 человека.



**В безвозмездном пользовании у
ГБУ «Жилищник района
Проспект Вернадского» для
размещение и эксплуатации
базы, техники и складских нужд
находится земельный участок
общей площадью 6 723 кв. м.,
расположенный по адресу: ул.
Озерная д.48.**





**Общее количество спецтехники,
осуществляющей уборку территории,
составляет 75 ед.**



За минувший год выполнены мероприятия по 100% укомплектованию расходными материалами, аварийным запасом, инструментом, оборудованием, спецодеждой аварийной службы ГБУ «Жилищник района Проспект Вернадского», в том числе был закуплен прицеп – 1 шт.





ОБРАЩЕНИЯ ГРАЖДАН



За 2024 год поступило 1672 обращения граждан и организаций по следующим вопросам

- эксплуатации МКД – 78,6%,
- благоустройство территории – 21,4%

На централизованный портал Правительства Москвы «Наш город» поступило 10613 обращений (в т.ч. по ненадлежащей уборке снега и наледи):

- По категории «Дворы» - 6455 шт.;
- По категории «Дороги» - 547 шт.;
- По категории «Дома» - 3375 шт.;
- Прочее – 236 шт.

**Обращения отработаны учреждением
в полном объёме.**



Для организации эффективной работы с обращениями были приняты следующие меры:

- На оперативном совещании у директора один раз в неделю рассматривается своевременное исполнение обращений граждан.**
- Ежедневно проводится мониторинг контрольных документов.**

Контроль за своевременным закрытием обращений осуществляется директором и заместителями по направлениям деятельности Учреждения.

**В круглосуточном режиме работает единый диспетчерский центр (ЕДЦ)
+7 (495) 539-53-53**

В единый диспетчерский центр за 2024 год поступило 29775 заявок, по категориям: благоустройство – 1223, дезинфекция - 310, зимние виды работ – 1356, канализация – 1290, кровли – 341, лифты – 2283, отопление – 2549, сантехника – 7364, уборка - 3376, электрика – 3696, плотницкие – 1237, домофоны – 866.



Диспетчера в круглосуточном режиме принимают заявки населения на неисправности и повреждения инженерного оборудования, осуществляют их регистрацию, контролируют их выполнение. Незамедлительно сообщают в управляющую организацию, специализированные организации, обслуживающие лифтовое, газовое хозяйство, другое инженерное оборудование, об авариях или перерывах в работе инженерных систем многоквартирных домов с целью принятия оперативных мер для их устранения. Все заявки исполняются согласно регламентным срокам.

Задолженность за жилищно-коммунальные услуги.



Повышение эффективности претензионно-исковой работы по взысканию задолженности населения и юридических лиц за жилищно-коммунальные услуги является одной из приоритетных задач.

Год	Сумма задолженности
на 01.01.2022	30,0 млн.руб.
на 01.01.2023	20,9 млн.руб.
на 01.01.2024	18,2 млн.руб.
на 01.01.2025	28,9 млн.руб.

Дата	09.01.2023 (млн. руб./л.с)	09.01.2024 (млн. руб./л.с)	09.01.2025 (млн. руб./л.с)
Общая сумма Долга млн.руб./л/с	20,9 / 814	18,2 / 973	28,9 / 995
1-3 мес.	6,3 / 565	6,2 / 656	6,0 / 651
3-6 мес.	1,4 / 98	1,6 / 68	4,5 / 162
6-12 мес.	1,8 / 65	2,07 / 37	4,0 / 61
Итого до 12 мес.	9,5 / 728	9,8 / 761	14,6 / 874
более 12 мес.	13,4 / 86	8,4 / 212	14,3 / 121

В отношении жителей района Проспект Вернадского, имеющих задолженность за жилищно-коммунальные услуги, ГБУ «Жилищник района Проспект Вернадского» проводит следующие мероприятия:

Досудебные:

- ежедневный ручной обзвон сотрудниками отдела по работе с физическими и юридическими лицами, имеющих задолженность за жилищно-коммунальные услуги;
- автоматическое информирование об имеющейся задолженности (автообзвон);
- ежедневный обход жителей района, имеющих задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги;
- ежедневный личный прием граждан в целях установления причин возникновения задолженности и способов её погашения;
- доставка текущих единых платежных документов и долговых платежных документов;
- ограничение коммунальных услуг;
- направление индивидуальных уведомлений о задолженности в почтовые ящики и размещение списков о задолженности на входных группах и местах общего пользования;
- заключение соглашений о реструктуризации задолженности. В 2024 году было заключено **61** соглашение на общую сумму задолженности **3 607 586 руб. 72 коп.**

Судебные мероприятия:

С марта 2024 года функции по подаче заявлений в суд о взыскании задолженности по оплате жилищно-коммунальных услуг, работа по исполнительному производству переданы в ГКУ «Московский центр недвижимости».

Также с марта 2024 года все полученные исполнительные документы передаются также в ГКУ «Московский центр недвижимости».

Сумма, по вынесенным судебным приказам за 2024 год, составляет 6 324 857 руб. 49 коп.

Сумма, взысканная по исполнительным листам за 2024 год, составляет 2 631 554 руб. 04 коп.

Работа по взысканию задолженности по оплате жилищно-коммунальных услуг находится на особом контроле, ведется в ежедневном режиме.

УПРАВЛЕНИЕ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ



**Всего в управлении ГБУ «Жилищник района
Проспект Вернадского»
находится 121 многоквартирный дом.**



Учреждением осуществлялся ежедневный контроль за работами текущего характера и эксплуатации многоквартирных жилых зданий.

В рамках содержания и ремонта многоквартирных домов систематически проводится осмотр подвальных и чердачных помещений МКД на предмет захламления крупногабаритным мусором и нахождения в помещениях посторонних лиц.

Подготовка жилищного фонда к зимней эксплуатации

В 2024 году во всех жилых домах, находящихся в управлении ГБУ, была выполнена подготовка к осенне-зимней эксплуатации на 2024-2025 гг. в полном объёме.

Выполнены ниже перечисленные виды работ:

- замена участков трубопровода, подвергшихся коррозии;
- замена ("перепакровка") запорной арматуры;
- поверка манометров;
- замена спускных кранов;
- замена повреждённых участков изоляции трубопровода;
- опрессовка и промывка трубопроводов.

Все дома приняты жилищной инспекцией ЗАО г. Москвы с оценкой удовлетворительно.



Приведение в порядок подъездов жилых домов

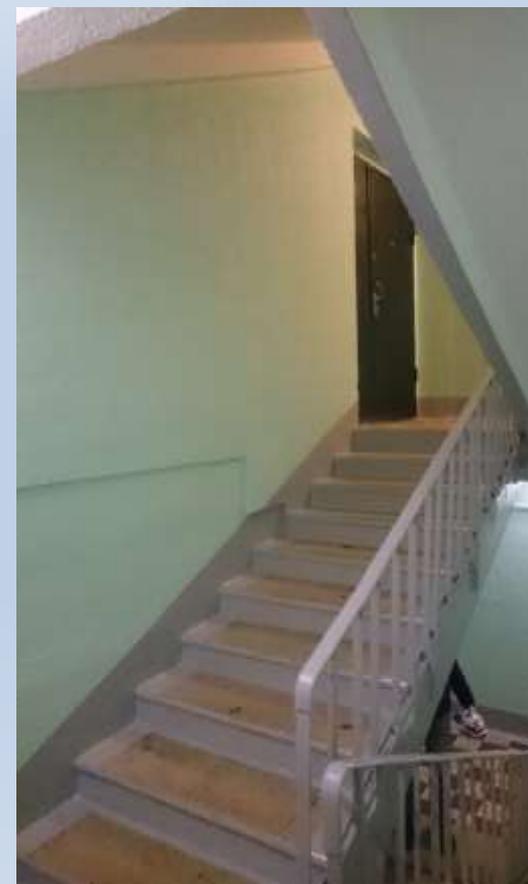
В рамках реализации городской программы по приведению в порядок подъездов жилых домов, в соответствии с действующим жилищным законодательством, в 2024 году за счет средств текущего ремонта силами ГБУ были выполнены работы по ремонту 50 подъездов в 32 домах.



Адресный перечень по ремонту многоквартирных подъездов по району Проспект Вернадского в 2024 году

1. Пр-т Вернадского д. 32 корп.70 (под. 1)
2. Пр-т Вернадского д. 32 корп.71 (под. 1)
3. Пр-т Вернадского д. 61 корп.2 (под. 1, 2)
4. Пр-т Вернадского д. 63 (под. 1)
5. Пр-т Вернадского д. 49 (под. 1, 2, 3, 4, 5)
6. Пр-т Вернадского д. 58 (под. 1, 2, 3, 4)
7. Ул. Коштыянца д. 1/83 (под. 1)
8. Ул. Коштыянца д. 15 (под. 1)
9. Ул. Коштыянца д. 21А (под. 1)
10. Ул. Коштыянца д. 39 (под. 1, 2, 3, 4)
11. Ул. Лобачевского д. 8 (под. 1, 2)
12. Ул. Лобачевского д. 10 (под. 1)
13. Ул. Лобачевского д. 16 (под. 1)
14. Ул. Лобачевского д. 18 (под. 1)
15. Ул. Лобачевского д. 22 (под. 1)
16. Ул. Лобачевского д. 40 (под. 1)
17. Ул. Лобачевского д. 44 (под. 1)
18. Ул. Лобачевского д. 44А (под. 1)
19. Ул. Удальцова д. 3 корп. 2 (под. 1)
20. Ул. Удальцова д. 3 корп. 3 (под. 1)
21. Ул. Удальцова д. 3 корп. 4 (под. 1)
22. Ул. Удальцова д. 3 корп. 5 (под. 1)
23. Ул. Удальцова д. 3 корп. 7 (под. 1)
24. Ул. Удальцова д. 3 корп. 8 (под. 1)
25. Ул. Удальцова д. 3 корп. 9 (под. 1)
26. Ул. Удальцова д. 3 корп. 10 (под. 1)
27. Ул. Удальцова д. 3 корп. 11 (под. 1)
28. Ул. Удальцова д. 53 (под. 1, 2, 3)
29. Ул. Удальцова д. 65А (под.1)
30. Ул. Удальцова д. 71 корп. 1 (под. 1)
31. Ул. Удальцова д. 71 корп. 2 (под.1, 2)
32. Ул. Коштыянца д. 25 (под. 1, 2, 3, 4)

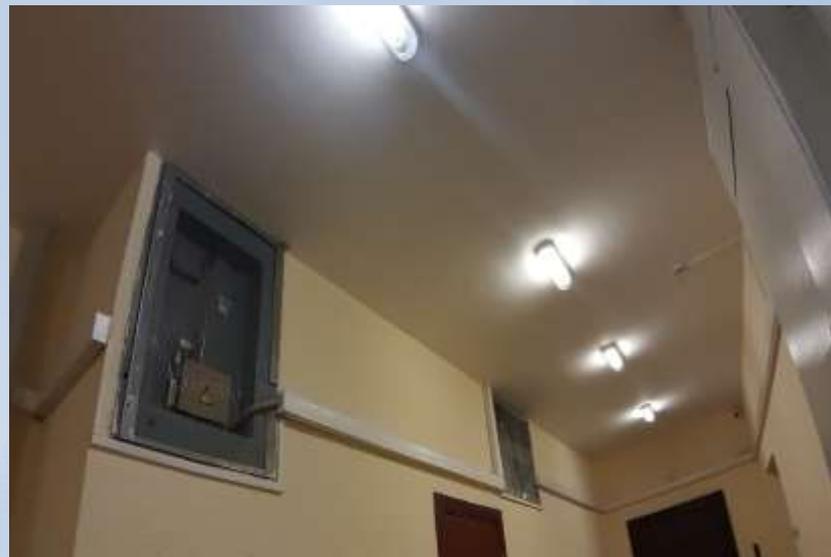
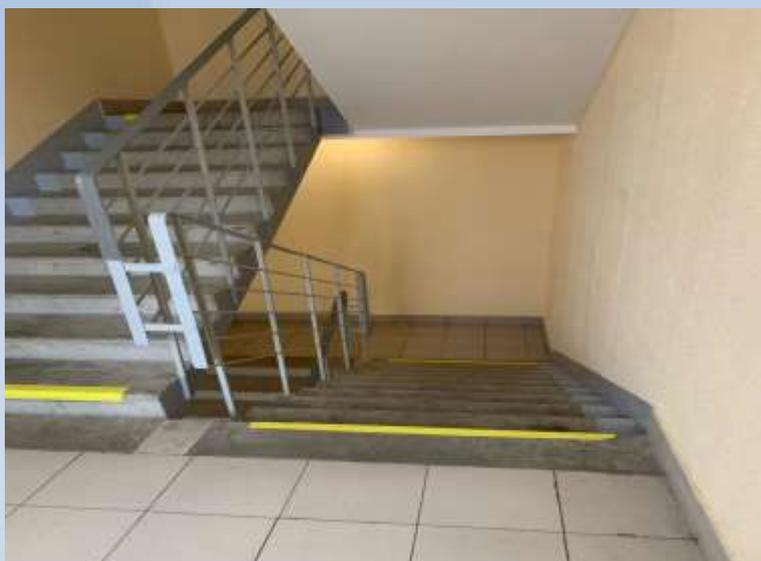
Пр-т Вернадского, д. 32 корп. 70



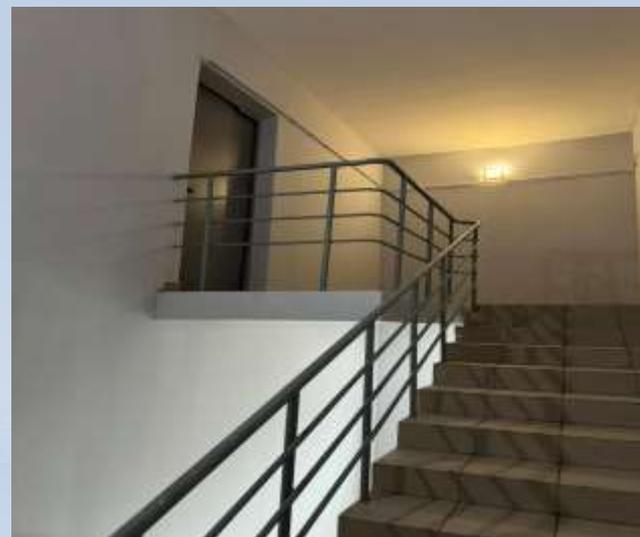
Пр-т Вернадского, д. 32 корп. 71



Пр-т Вернадского, д. 61 корп.2



Пр-т Вернадского, д. 58



Пр-т Вернадского, д. 49



ул. Коштоянца, д. 1/83



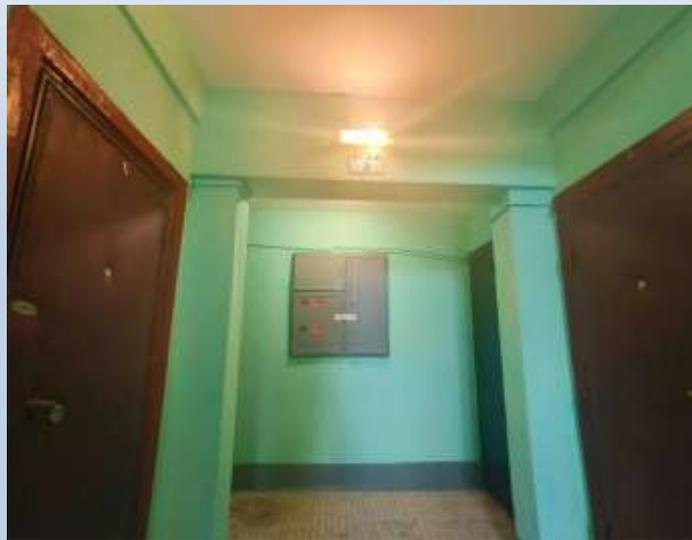
ул. Коштоянца, д.15



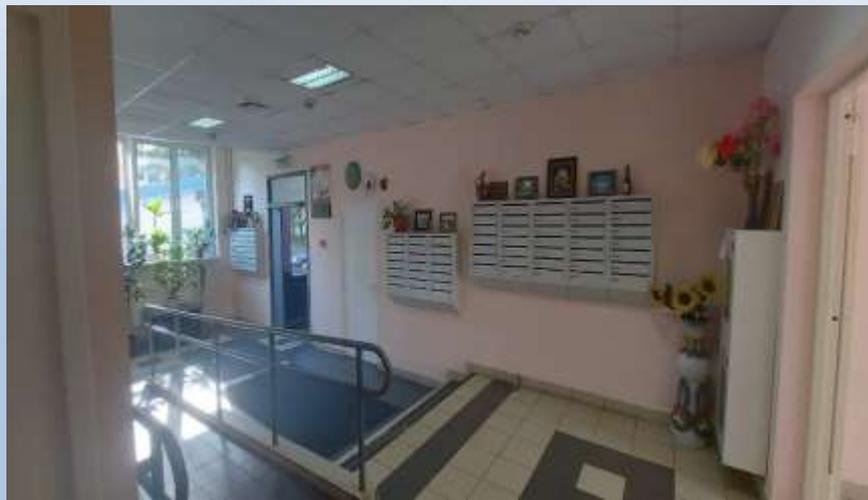
ул. Коштоянца, д. 21А



ул. Коштоянца, д. 39



ул. Лобачевского, д.8



ул. Лобачевского, д.44



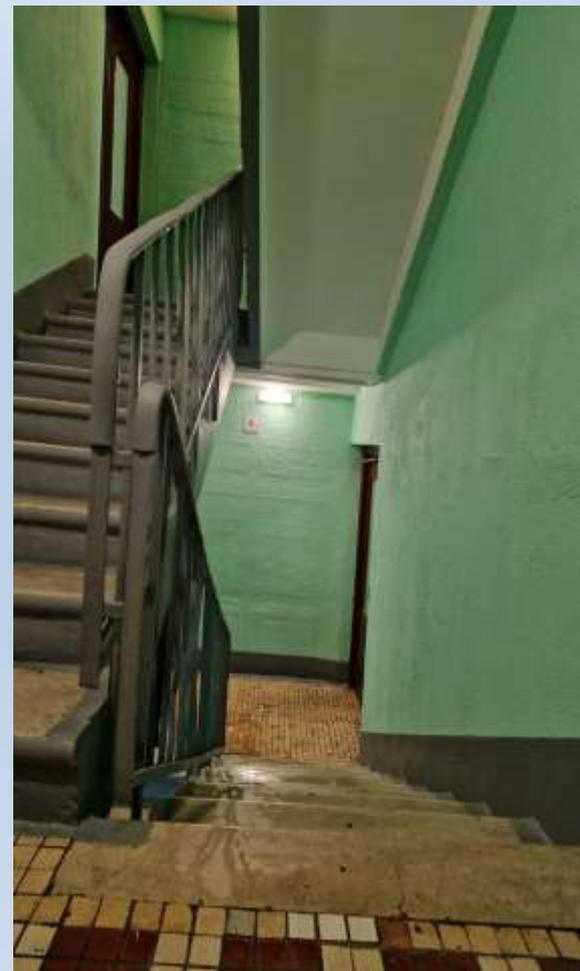
ул. Лобачевского, д.44 А



ул. Удальцова, д.3 корп.10



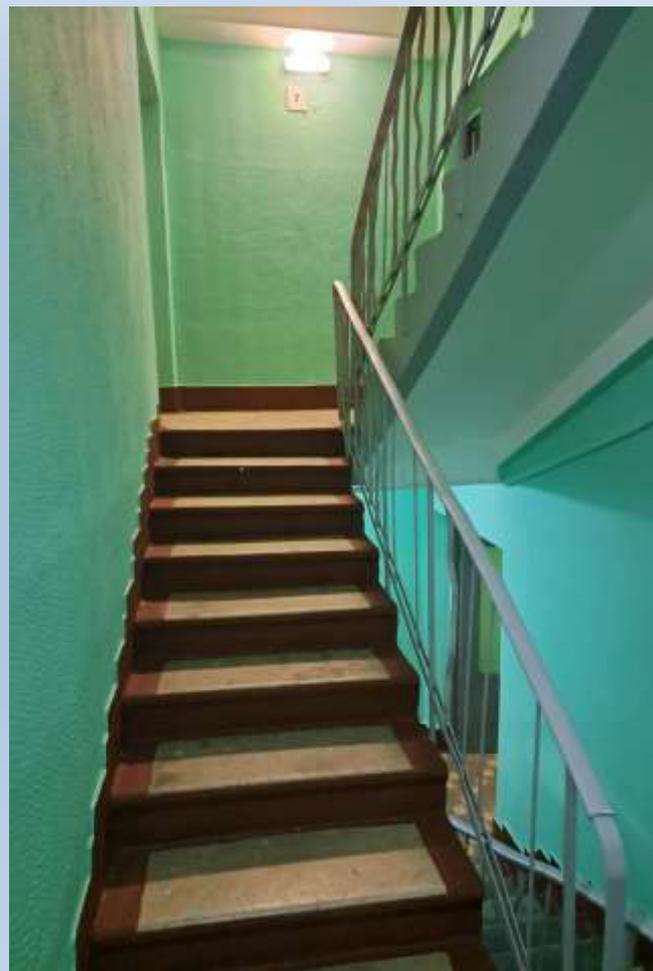
ул. Удальцова, д. 3 корп. 11



ул. Удальцова, д. 3 корп. 2



ул. Удальцова, д.3 корп.3



ул. Удальцова, д. 3 корп. 4



ул. Удальцова, д. 3 корп. 7



ул. Удальцова, д. 3 корп. 8



ул. Удальцова, д. 65 А



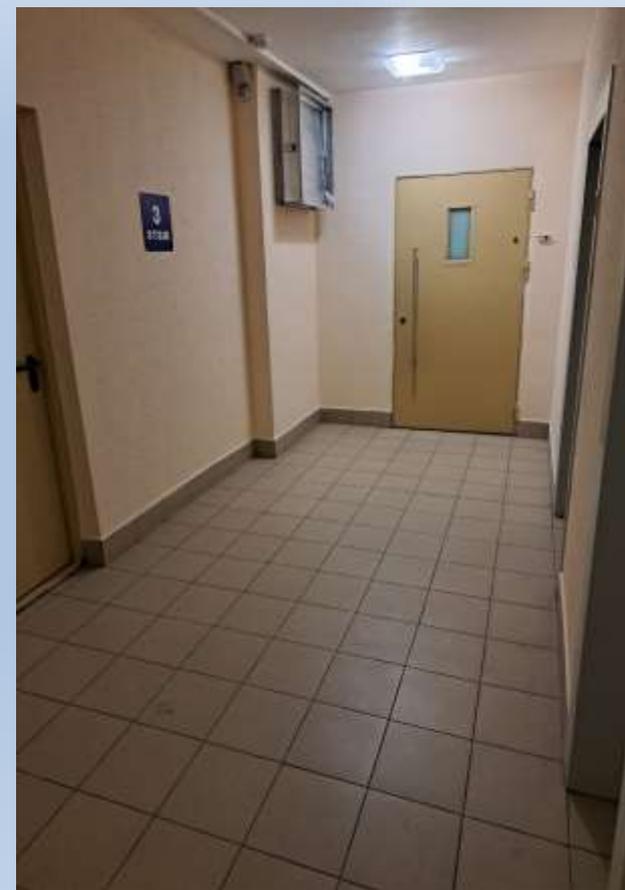
ул. Удальцова, д.53



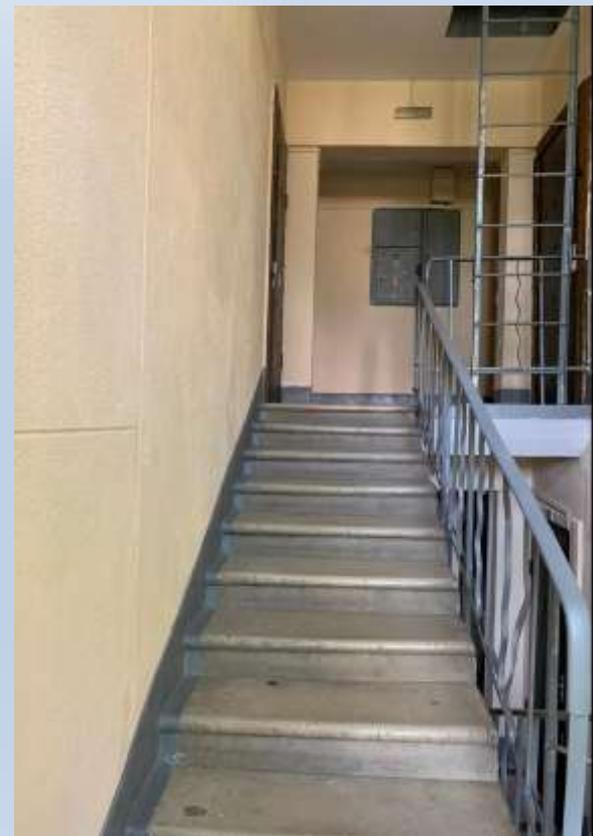
ул. Удальцова, д. 71 корп. 1



ул. Удальцова, д. 71 корп. 2



ул. Коштоянца, д. 25



Системы дымоудаления и противопожарной автоматики в МКД

В 57 домах установлено 97 систем дымоудаления и противопожарной автоматики. Техническое обслуживание и текущий ремонт систем дымоудаления и противопожарной автоматики осуществляется силами специалистов ГБУ "Жилищник района Проспект Вернадского".

64 дома (5 и 9 этажей) не оснащены противопожарным водоснабжением и системой пожаротушения, так как данные системы не были предусмотрены проектной документацией на строительство домов данной этажности.

Содержание лифтового оборудования в домах

В управлении ГБУ «Жилищник района Проспект Вернадского» имеется 76 домов с установленными в них 251 лифтами. Работы по техническому обслуживанию лифтового оборудования осуществляются специалистами подрядной организации филиала СУ № 5 АО «Мослифт».

В соответствии с требованиями правил содержания лифтового оборудования, а также в соответствии с техническим регламентом Таможенного союза «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011) специалистами филиала СУ № 5 АО «Мослифт» проводится техническое обслуживание лифтов: ежемесячное (ТО1), ежеквартальное (ТО3), полугодовое (ТО6) и ежегодное (ТО12). После ТО 12 выдается акт ежегодного технического освидетельствования, подтверждающий соответствие лифта требованиям безопасной эксплуатации.

Содержание мусоропроводов

В управлении ГБУ «Жилищник района Проспект Вернадского» 76 МКД оснащены мусоропроводом, в 32 домах – мусоропроводы с асбестоцементными стволами, в 44 домах – мусоропроводы с металлическими стволами.

В 2024 году силами специализированной подрядной организации ООО «ГМС» согласно регламенту по техническому обслуживанию выполнены работы по содержанию (очистке, обезжириванию, промывке, дезинфекции, гидроизоляции) и видеодиагностике внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропроводов в 32 МКД, протяженность стволов мусоропроводов составила 1229,04 п.м.

Вместе с тем, силами ГБУ ежемесячно проводятся мероприятия по санитарному содержанию внутренней поверхности металлических стволов мусоропроводов в 44 МКД, протяженность стволов мусоропроводов составляет 3347,44 п.м.

Очистка кровли от снега и наледи в зимний период.

Для очистки кровли от снега и наледи в зимний период сформированы бригады в количестве 25 человек (5 бригад по 5 человек).

Проведено обучение персонала и комплектование сотрудников защитными средствами и инструментом. Это позволило предотвращать опасные для жителей района ситуации, связанные с обрушением снежных масс и сосулек с крыш домов.



Информационно План по ремонту подъездов на 2025 год.

На 2025 год запланированы работы по приведению в порядок 58 подъездов в 18 жилых домах.

При проведении работ по текущему ремонту подъездов осуществляется приведение в порядок входных групп, а также конструктивных элементов и оборудования подъезда. Все работы осуществляются в рамках нормативных требований по содержанию и состоянию подъездов, предъявляемых Мосжилинспекцией при приемке законченного ремонта подъездов.



Адресный перечень многоквартирных подъездов, подлежащих ремонту в 2025 году:

1. Пр-т Вернадского, д. 52 (под. 1, 2, 3)
2. Пр-т Вернадского, д. 61 (под. 1, 2)
3. Пр-т Вернадского, д. 61 к. 3 (под. 1, 2)
4. Пр-т Вернадского, д. 67 (под. 1)
5. Ул. Удальцова д. 5 к. 1 (под. 1)
6. Ул. Удальцова д. 33 (под. 1, 2, 3, 4)
7. Ул. Удальцова д. 35 (под. 1, 2, 3, 4)
8. Ул. Удальцова д. 37 (под. 1, 2, 3, 4)
9. Ул. Удальцова д. 39 (под. 1, 2, 3, 4)
10. Ул. Удальцова д. 41 (под. 1, 2, 3, 4)
11. Ул. Удальцова д. 45 (под. 1, 2, 3, 4)
12. Ул. Удальцова д. 47 (под. 1, 2, 3, 4)
13. Ул. Удальцова д. 55 (под. 1, 2, 3, 4)
14. Ул. Удальцова д. 57 (под. 1, 2, 3, 4)
15. Ул. Удальцова д. 59 (под. 1, 2, 3, 4)
16. Ул. Удальцова д. 61 (под. 1, 2, 3, 4)
17. Ул. Удальцова д. 63 (под. 1, 2, 3, 4)
18. Ленинский пр-т, д. 130 к. 2 (под. 1)

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ



В рамках работ по охранно-поддерживающему ремонту в пятиэтажных жилых домах, вошедших в программу реновации и комплексной реконструкции районов пятиэтажной застройки, силами ГБУ "Жилищник района Проспект Вернадского" в 18-ти пятиэтажных домах были выполнены следующие виды работ (34 систем):

- **Ремонт кровли** - 3 МКД (Коштоянца ул. 25, Удальцова ул. 35, Удальцова ул. 55);
- **Ремонт аварийных элементов (стен)** - 6 МКД (Вернадского просп. 20, Вернадского просп. 22, Коштоянца ул. 31, Коштоянца ул. 7, Лобачевского ул. 82, Удальцова ул. 55);
- **Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (разводящие магистрали)** - 1 МКД (Удальцова ул. 43);
- **Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (разводящие магистрали)** - 3 МКД (Вернадского просп. 79, Удальцова ул. 41, Удальцова ул. 43);
- **Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (разводящие магистрали)** - 3 МКД (Вернадского просп. 79, Удальцова ул. 41, Удальцова ул. 43);
- **Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (выпуски и сборные трубопроводы)** – 9 МКД (Вернадского просп. 20, Вернадского просп. 22, Вернадского просп. 24, Вернадского просп. 26, Вернадского просп. 79, Коштоянца ул. 3, Коштоянца ул. 5, Удальцова ул. 41, Удальцова ул. 43);
- **Ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения** - 9 МКД (Вернадского просп. 20, Вернадского просп. 22, Вернадского просп. 24, Вернадского просп. 26, Вернадского просп. 79, Коштоянца ул. 5, Лобачевского ул. 86, Удальцова ул. 53, Удальцова ул. 59)

Поадресный перечень работ по капитальному ремонту, проводимых ГБУ "Жилищник района Проспект Вернадского" в 2024 году:

Работы завершены:

- Проспект Вернадского, д. 32 корп 71 - ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки) в квартирах.

Работы по охранно-поддерживающему ремонту:

Ремонт кровли

ДО



ПОСЛЕ



Ремонт аварийных элементов (стен)

ДО



ПОСЛЕ



Ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения

ДО



ПОСЛЕ



Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки) в квартирах (Проспект Вернадского, д. 32 корп 71)

ДО



ПОСЛЕ



СОДЕРЖАНИЕ ОБЪЕКТОВ ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА



СОДЕРЖАНИЕ ОДХ

Обслуживаемых ГБУ «Жилищник района Проспект вернадского» объектов дорожного хозяйства составляет – **19** единиц, общей площадью **229 055,87** кв. м.

На улично-дорожной сети используют следующие виды реагентов: ХКНж. (жидкий реагент), МРтв. (твердый дорожный реагент), КР2тв. (твердый тротуарный реагент).



Работы на улично-дорожной сети осуществляются с использованием специализированной техники (75 единиц):

- снегоуборочная – 18 единиц
- погрузочная – 9 единиц
- вывозящая – 4 единицы
- подметально-уборочная (вакуумная) – 2 единицы
- рециклер асфальтобетонный – 1 единица
- прочая (сопутствующая) – 22 единицы
- прицепы 19 единиц.



ЗИМНИЙ СЕЗОН 2024-2025 гг.

Норматив списания ПГМ ОДХ дворы с 01.01.2025 г.

ГБУ "Жилищник района Проспект Вернадского"

Площадь проезжей части, кв.м	Площадь локальной обработки проезжей части, кв.м	Рекомендованная ДЖКХиБ плотность распределения ПГР	Нормативный расход твердых и жидких ПГР по видам обработки, (т)		Площадь тротуаров, (кв.м)	Площадь локальной обработки тротуаров, (кв.м)	Рекомендованная ДЖКХиБ плотность распределения КР2 (гр/кв.м)	Нормативный расход КР2 по видам обработки, (т)	
			жидкие и твердые (гр./кв.м)	Сплош-ная				Локальная	Сплош-ная
165 317,91	24 750,81	10	1,65	0,26	63 609,71	4 560,83	10	0,64	0,04
		15	2,48	0,37			15	0,95	0,07
		20	3,31	0,49			20	1,27	0,09
		30	4,96	0,74			30	1,92	0,13
		40	6,61	1,00			40	2,55	0,18
		50	8,27	1,25			50	3,18	0,22
		60	9,92	1,48			60	3,82	0,27
		70	11,57	1,72			70	4,45	0,31
		80	13,24	1,98			80	5,10	0,36
		90	14,87	2,24			90	5,72	0,40
		100	16,54	2,47			100	6,36	0,46

За текущий зимний период было израсходовано 201 т. жидкого реагента, 171 т. дорожного реагента и 86 т. тротуарного реагента.

СОДЕРЖАНИЕ ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ



САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ И ОБЪЕКТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

На обслуживании ГБУ «Жилищник Проспект Вернадского»:

- 160 дворовых территорий, общей уборочной площадью – 1 868 тыс. кв.м.,
- количество объектов озеленения 1 и 2 категории– 26 единиц, общей площадью – 296 тыс. кв.м.,
- площадь цветников - 1 557 кв.м.



ЗИМНИЙ СЕЗОН 2024-2025 гг.

Норматив обработки дворовых территорий и межквартальных проездов за 2024 г. ГБУ «Жилищник района Проспект Вернадского»

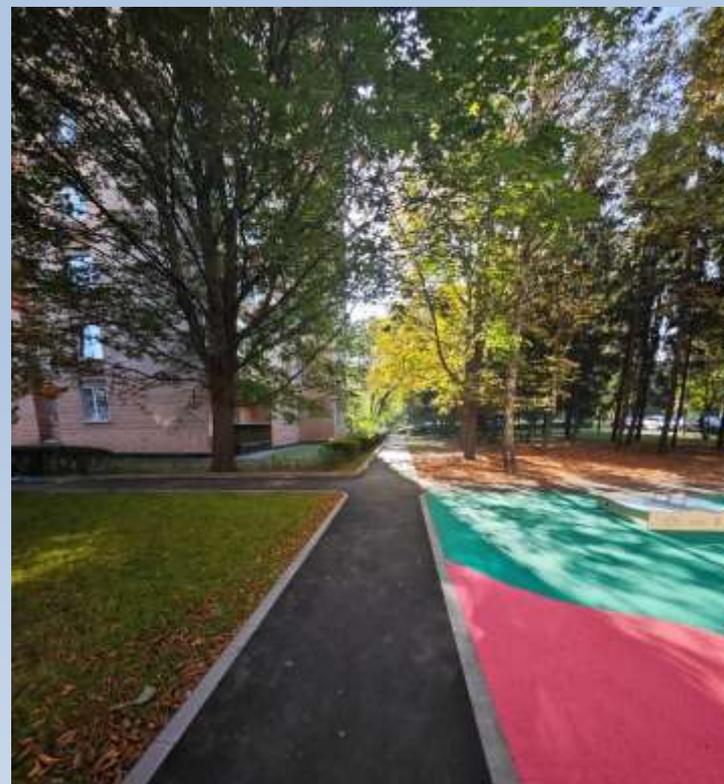
S, м2 (с учетом коэф. эффект-ти 0,4)	Расход по нормативу, гр.										
	10	15	20	30	40	50	60	70	80	90	100
61 175,94	0,61	0,92	1,22	1,84	2,45	3,06	3,67	4,28	4,89	5,51	6,12

За текущий период было израсходовано 42 т. дворового реагента.

БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ



Ежегодно на территории района проводится благоустройство 10-15 дворовых территорий, что позволяет обеспечить реконструкцию и благоустройство всех дворовых территорий в течении 8-12 лет.



Итоги выполнения программы комплексного благоустройства района Проспект Вернадского в 2024 году:

1. В 2024 году за счет средств стимулирования управ районов в рамках постановления Правительства Москвы № 849-ПП «О стимулировании управ районов города Москвы» было выполнено комплексное благоустройство 6 дворовых территорий и 4 объектов с установкой новой дорожно-тропиночной сети по следующим адресам:

**Удальцова ул. 22
(9 513,81 тыс. руб.)**

- Ремонт АБП проезжей части
- Ремонт АБП тротуара
- Замена плиточного покрытия на зоне отдыха
- Замена асфальтного покрытия на дорожно-тропиночной сети
- Ремонт газонов
- Ремонт детской площадки с заменой МАФ
- Ремонт лестниц с поручнями
- Замена асфальтного покрытия на газон
- Посадка кустарников и деревьев
- Установка и замена дорожного бортового камня

**Удальцова ул. 24
(20 753,02 тыс. руб.)**

- Ремонт АБП проезжей части
- Ремонт АБП тротуара
- Установка и замена дорожного бортового камня
- Ремонт детской площадки с заменой МАФ
- Ремонт спортивной площадки с заменой МАФ
- Замена асфальтного покрытия на дорожно-тропиночной сети
- Ремонт лестниц и поручней
- Замена асфальтного покрытия на газон
- Посадка кустарников и деревьев
- Ремонт газонов

**Удальцова ул. 26
(5 559,09 тыс. руб.)**

- Ремонт АБП проезжей части
- Ремонт АБП тротуара
- Установка и замена дорожного бортового камня
- Замена асфальтового покрытия на дорожно-тропиночной сети
- Замена асфальтного покрытия на газон
- Замена садово-парковой мебели
- Ремонт газонов
- Посадка кустарников и деревьев

Итоги выполнения программы комплексного благоустройства района Проспект Вернадского в 2024 году:

Удальцова ул 26 корп. 1 (3 495,00 тыс. руб.)

- Ремонт АБП проезжей части
- Ремонт АБП тротуара
- Замена плиточного покрытия на тротуаре
- Ремонт газонов

Удальцова ул. 28 (9 990,66 тыс. руб.)

- Ремонт АБП проезжей части
- Ремонт АБП тротуара
- Установка и замена дорожного бортового камня
- Замена асфальтного покрытия на дорожно-тропиночной сети
- Установка рулонного газона
- Ремонт газонов
- Устройство лестницы
- Замена садово-парковой мебели
- Посадка кустарников и деревьев

Ленинский проспект 122 (3 902,42 тыс. руб.)

- Ремонт АБП проезжей части
- Установка и замена дорожного бортового камня
- Ремонт газонов
- Ремонт тротуаров

Итоги выполнения программы комплексного благоустройства района Проспект Вернадского в 2024 году:

Коштыянца ул 41 (529,65 тыс. руб.)

- Устройство новой дорожно-тропиночной сети
- Установка и замена дорожного бортового камня

Удальцова ул. 65А (110,70 тыс. руб.)

- Устройство новой дорожно-тропиночной сети
- Установка и замена дорожного бортового камня

Проспект Вернадского 52 (258,05 тыс. руб.)

- Устройство новой дорожно-тропиночной сети
- Установка и замена дорожного бортового камня

Удальцова ул. 73 (1 486,31 тыс. руб.)

- Ремонт тротуара из брусчатки
- Ремонт газонов

Проспект Вернадского 20 (150,21 тыс. руб.)

- Устройство новой дорожно-тропиночной сети
- Установка и замена дорожного бортового камня

Проспект Вернадского 56 (2 089,46 тыс. руб.)

- Замена брусчатки на тротуаре на асфальтобетонное покрытие
- Установка и замена дорожного бортового камня
- Ремонт газонов

По программе ремонта асфальтобетонного покрытия «Большими картами» выполнены следующие виды работ по 4 адресам:

Удальцова ул. д. 69

Удальцова ул. д. 77

Лобачевского ул. д. 4 корп. 1

Коштоянца ул. д 10

- ремонт АБП проезжей части, гостевых автопарковок и тротуаров

- установка бортового камня

С 2013 года в городе Москве существует программа озеленения территории «Миллион деревьев». На портале «Активный гражданин» вы можете проголосовать за озеленение своего двора, а также подать заявку в управу района проспект Вернадского.

Так в 2024 году в период проведения весеннего субботника было высажено 10 деревьев (парк Удальцовские пруды).

По программе благоустройство территорий было высажено 17 деревьев и 1485 кустарников (по адресам: ул. Удальцова, д. 22, д. 24, д.26).

Согласно порубочным билетам и предписаниям экологического контроля проведено удаление 104 аварийных деревьев и 72 сухостойных деревьев.

Проводятся работы по омолаживающей обрезке деревьев в зимний период 2024-2025 гг. в количестве 34 шт.

Посадки на городской территории производит Департамент природопользования и охраны окружающей среды. Посадки зеленых насаждений производятся при наличии обращений жителей в управу района Проспект Вернадского и управляющую компанию ГБУ «Жилищник района Проспект Вернадского», а также на портал «Активный гражданин».

Вырубаются аварийные и сухостойные деревья (в большинстве сорняковый клён ясенелистный). Деревья вырубаются в соответствии с разрешительными документами: порубочным билетом или предписанием на вырубку, полученными в установленном порядке в ДПиООС и отделе экологического контроля ЗАО г. Москвы.

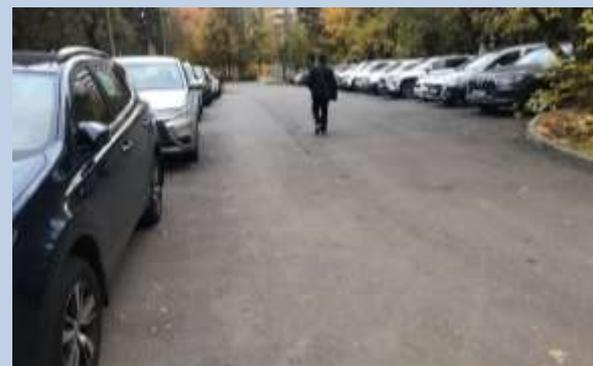
Итоги выполнения программы комплексного развития района Проспект Вернадского в 2024 году:

ул. Удальцова д. 22

До:



После:



ул. Удальцова 24

До:

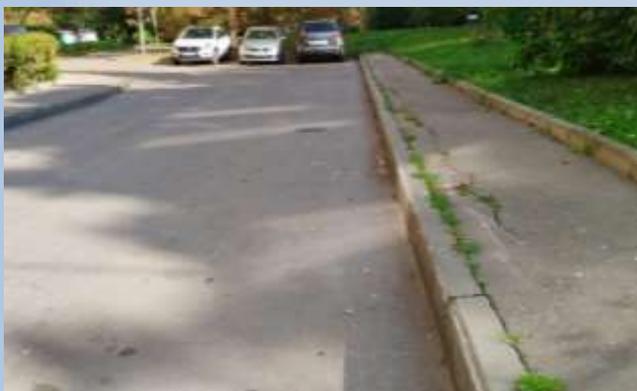


После:



ул. Удальцова 26

До:



После:



ул. Удальцова 28

До:



После:



Ленинский проспект д. 122

До:



После:



ул. Коштоянца, д. 41

До:



После:



Ул. Удальцова, д. 65А

До:



После:

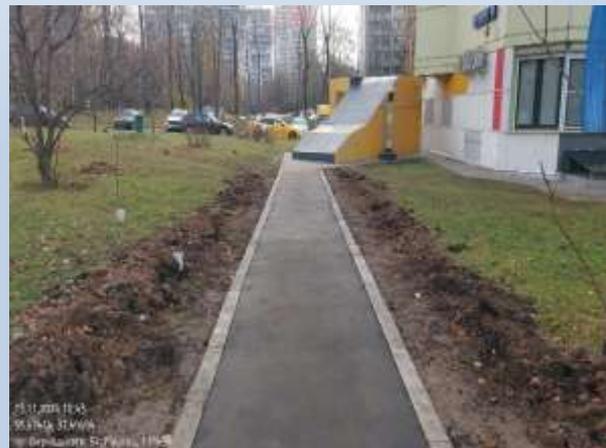


Проспект Вернадского, д. 52

До:



После:



Проспект Вернадского, д. 20

До:



После:



Проспект Вернадского, д. 56

До:



После:



Информационно.

План работ по благоустройству территории района Проспект Вернадского на 2025 год.

В 2025 году на территории района запланированы работы по благоустройству:

- За счет средств стимулирования управ районов на 13 дворовых территориях.**

При реконструкции особое внимание будет уделено замене малых архитектурных форм на новые, соответствующие утвержденным стандартам безопасности, замене покрытия на детских и спортивных площадках на безопасное полиуретановое покрытие.

- Работы по ремонту асфальтобетонного покрытия «Большими картами» запланированы на 3 дворовых территориях: ремонт проезжей части и тротуаров – 11 422 кв.м., замена бортового камня – 4000 п.м..**



Благодарим за внимание!

